

Warszawa, dnia 13 maja 2026 r.

**OŚWIADCZENIE O NISPEŁNIANIU WYMOGÓW DLA NIEZALEŻNYCH
CZŁONKÓW KOMITETU AUDYTU PRZEZ KANDYDATA NA CZŁONKA RADY
NADZORCZEJ DOM DEVELOPMENT S.A. Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE,
OKREŚLONYCH W ART. 129 USTAWY
Z DNIA 11 MAJA 2017 R. O BIEGŁYCH REWIDENTACH, FIRMACH
AUDYTORSKICH ORAZ NADZORZE PUBLICZNYM
ORAZ W ZAKRESIE ISTNIENIA RZECZYWISTYCH I ISTOTNYCH POWIĄZAŃ
KANDYDATA Z AKCJONARIUSZEM POSIADAJĄCYM CO NAJMNIEJ 5%
OGÓLNEJ LICZBY GŁOSÓW W DOM DEVELOPMENT S.A.**

Ja, niżej podpisany Jarosław Szanajca, niniejszym oświadczam, że:

- 1) nie spełniam wymagań dla niezależnych członków komitetu audytu określonych w art. 129 ust. 1 ustawy z dnia 11 maja 2017 r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym,
- 2) w okresie ostatnich 5 lat należałem do kadry kierowniczej wyższego szczebla, w tym byłem członkiem zarządu Dom Development S.A. oraz członkiem zarządu jednostek z nią powiązanych;
- 3) nie jestem ani nie byłem w okresie ostatnich 3 lat pracownikiem Dom Development S.A. lub jednostki z nią powiązanej;
- 4) nie sprawuję kontroli w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 lit. a-e ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości oraz nie reprezentuję osób lub podmiotów sprawujących kontrolę nad Dom Development S.A.;
- 5) otrzymuję i otrzymałem wynagrodzenie od Dom Development S.A. oraz jednostek z nią powiązanych,
- 6) nie utrzymuję ani w okresie ostatniego roku nie utrzymywałem istotnych stosunków gospodarczych z Dom Development S.A. lub jednostką z nią powiązaną, bezpośrednio lub będąc właścicielem, współlnikiem, akcjonariuszem, członkiem rady nadzorczej lub innego organu nadzorczego lub kontrolnego, lub osobą należącą do kadry kierowniczej wyższego szczebla, w tym członkiem zarządu lub innego organu zarządzającego podmiotu utrzymującego takie stosunki;

7) nie jestem i w okresie ostatnich 2 lat nie byłem:

- a) właścicielem, wspólnikiem (w tym komplementariuszem) lub akcjonariuszem obecnej lub poprzedniej firmy audytorskiej przeprowadzającej badanie sprawozdania finansowego Dom Development S.A. lub jednostki z nią powiązanej lub atestację sprawozdawczości zrównoważonego rozwoju Grupy Kapitałowej Dom Development S.A. lub jednostki powiązanej z Dom Development S.A., lub
- b) członkiem rady nadzorczej lub innego organu nadzorczego lub kontrolnego obecnej lub poprzedniej firmy audytorskiej przeprowadzającej badanie sprawozdania finansowego Dom Development S.A. lub atestację sprawozdawczości zrównoważonego rozwoju Grupy Kapitałowej Dom Development S.A., lub
- c) pracownikiem lub osobą należącą do kadry kierowniczej wyższego szczebla, w tym członkiem zarządu lub innego organu zarządzającego obecnej lub poprzedniej firmy audytorskiej przeprowadzającej badanie sprawozdania finansowego Dom Development S.A. lub jednostki z nią powiązanej lub atestację sprawozdawczości zrównoważonego rozwoju Grupy Kapitałowej Dom Development S.A. lub jednostki powiązanej z Dom Development S.A., lub
- d) inną osobą fizyczną, z której usług korzystała lub którą nadzorowała obecna lub poprzednia firma audytorska lub biegły rewident działający w jej imieniu;

8) nie jestem członkiem zarządu jednostki, w której członkiem rady nadzorczej jest członek zarządu Dom Development S.A.;

9) jestem członkiem rady nadzorczej Dom Development S.A.;

11) nie jestem małżonkiem, osobą pozostającą we wspólnym pożyciu, krewnym lub powinowatym w linii prostej, a w linii bocznej do czwartego stopnia - członka zarządu lub innego organu zarządzającego Dom Development S.A. lub osoby, o której mowa w pkt 2-9;

12) nie pozostaję w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli z członkiem zarządu lub innym organem zarządzającym Dom Development S.A. lub osobą, o której mowa w pkt 2-9.

Ponadto jestem akcjonariuszem Dom Development S.A. posiadającym 5,64 % ogólnej liczby głosów w Dom Development S.A.

Jarosław Szanajca