



ŚWIADECTWO ZGODNOŚCI

Do: **Obligatariusze obligacji serii DOMDEM1280928**

Od: **Dom Development S.A. jako Emitenta**

Data: **16.11.2023 r.**

ŚWIADECTWO ZGODNOŚCI

Niniejszy dokument, stanowiący Świadczenie Zgodności, odnosi się do warunków emisji obligacji serii **DOMDEM1280928** („**Warunki Emisji**”) wyemitowanych w dniu 28 września 2023 roku przez Dom Development S.A.

Zaświadczamy, że na Dzień Badania, przypadający w dniu **30 września 2023 roku** Wskaźnik Dźwigni Finansowej obliczany zgodnie z Warunkami Emisji na podstawie danych zawartych w **Śródrocznym Skróconym Skonsolidowanym Sprawozdaniu Finansowym Za Okres Trzech Miesięcy Zakończonym 30 września 2023 roku** oraz wskazanych poniżej, osiągnął następujące wartości:

Nazwa wskaźnika	Wartość (poziom)
Zadłużenie Finansowe:	649 767 tys. PLN
Zadłużenie Finansowe Netto:	308 947 tys. PLN
Środki Pieniężne:	340 820 tys. PLN
Kapitały Własne:	1 369 714 tys. PLN
Wskaźnik Dźwigni Finansowej:	0,23

Zaświadczamy, że na Dzień Badania, przypadający w dniu **30 września 2023 roku** wartość Wskaźnika Dźwigni Finansowej jest zgodna z poziomami określonymi w Warunkach Emisji.

Terminy pisane wielką literą, a niezdefiniowane w niniejszym Świadczeniu Zgodności mają znaczenie nadane tym terminom w Warunkach Emisji.

W imieniu **DOM DEVELOPMENT S.A.**
