



KOMUNIKAT PRASOWY

Kraków, 31 maja 2022 r.

NOWA DZIELNICA MIESZKANIOWA NA KRAKOWSKIEJ GÓRCIE NARODOWEJ OD DOM DEVELOPMENT

Dom Development, lider rynku deweloperskiego w Polsce, rozpoczął sprzedaż Osiedla Mieszkaniowego Górka Narodowa – wieloetapowej inwestycji zlokalizowanej w północnej części Krakowa. W pierwszej kolejności powstanie 136 mieszkań w dwóch 5-piętrowych budynkach. Górka Narodowa to w pełni funkcjonalna, nowa dzielnica mieszkaniowa ze sklepami, usługami oraz terenami do relaksu i integracji, znakomicie skomunikowana z resztą miasta. Zakończenie budowy nowego etapu planowane jest na przełom 2023 i 2024 roku.

Do centrum szybkim tramwajem

Osiedle Mieszkaniowe Górka Narodowa położone jest w północnej części Krakowa, zaledwie 5 km od Rynku i oferuje pełen dostęp do miejskiej infrastruktury. W pobliżu znajdują się sklepy, supermarkety i punkty usługowe, a w najbliższym sąsiedztwie – szkoły podstawowe, przedszkola i obiekty sportowo-rekreacyjne. Niedaleko stąd także do Parku Leśnego Witkowice. Okolica już wkrótce będzie bardzo dobrze skomunikowana z innymi częściami Krakowa dzięki powstającej właśnie szybkiej linii tramwajowej oraz modernizowanej al. 29 Listopada. Wygodny wyjazd z miasta zapewnią pobliska trasa S7 oraz budowana Północna Obwodnica Krakowa.

Samowystarczalna dzielnica Krakowa

W ramach pierwszego etapu Osiedla Górka Narodowa powstaną dwa 5-piętrowe budynki. Znajdzie się w nich 136 mieszkań z dwoma, trzema lub czterema pokojami, o metrażach od 35 do 91 mkw. Lokale na parterze będą wyposażone w ogródki, te na piętrach w balkony, a część znajdujących się na ostatniej kondygnacji w przestronne tarasy. Wyróżnikiem inwestycji będą bardzo duże okna w mieszkaniach oraz obszerne dziedzińce między budynkami, co sprawi, że lokale będą jasne i dobrze nasłonecznione. W ramach tego etapu osiedla powstaną 132 miejsca postojowe, wózkownie oraz schowki. Ponadto, pomiędzy budynkami zaprojektowano zróżnicowaną zielenią, małą architekturę oraz plac zabaw dla dzieci m.in. z symulacją jezdni i górką z tunelem.

– Nasza krakowska inwestycja to nie tylko komfortowe mieszkania o funkcjonalnych rozkładach i wysokim standardzie wykończenia, ale także liczne tereny zielone i rekreacyjne oraz lokale usługowe. Chcemy, aby w przyszłości powstała tu w pełni samowystarczalna dzielnica Krakowa – mówi Marek Szmidt, Dyrektor Sprzedaży w Dom Development Kraków. – Niewątpliwym atutem Górki Narodowej jest położenie na wzniesieniu. Dzięki temu, przyszli mieszkańcy mają zapewnione nie tylko atrakcyjne widoki na centrum Krakowa, a przy dobrej pogodzie nawet na Tatry, ale także – co dziś szczególnie ważne – dobrą cyrkulację powietrza. Warto zaznaczyć, że w dobie wysokiej inflacji klienci potrzebują poczucia stabilności i bezpieczeństwa. Aby im to zapewnić oferujemy notarialną gwarancję stałej ceny – dodaje Marek Szmidt.



Zielona Górka

Osiedle zostanie wyposażone w szereg ekologicznych rozwiązań, co wpisuje się w strategię działania dewelopera. Atrakcyjna aranżacja zieleni, w tym aleja platanów i zróżnicowana pod względem pór roku roślinność, obniży temperaturę w upalne dni, pomoże pochłaniać szkodliwe substancje i retencjonować wodę. Użycie nowoczesnego oświetlenia LED oraz czujek zmierzchu pozwoli ograniczyć zużycie prądu. Mniej energii będą potrzebować również windy zainstalowane w budynkach. Mieszkańcy skorzystają ze stacji ładowania pojazdów elektrycznych, a także rozbudowanej infrastruktury rowerowej – stojaków, wiaty czy stacji napraw.

Miejsce dla każdego

Na osiedlu powstaną ogólnodostępne przestrzenie, sprzyjające aktywności na świeżym powietrzu. Pomiędzy budynkami zaprojektowano między innymi boisko wielofunkcyjne, altany z siedziskami czy osiedlowy park, będące strefami relaksu, spotkań i integracji. Liczne lokale usługowe zapewnią dostęp do sklepów i punktów usługowych. Całość stanie się atrakcyjnym miejscem nie tylko dla mieszkańców osiedla ale dla wszystkich Krakowian.

Kontakt do mediów:

Mateusz Zalewski

M mzalewski@komunikacjaplus.pl

T +48 665 347 005

W www.komunikacjaplus.pl

Jadwiga Pribyl

M+G

e-mail: jadwiga.pribyl@mplusg.com.pl

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 501 532 515

*

* *

Dom Development S.A. Grupa Kapitałowa („Grupa Dom Development”) jest największym deweloperem w Polsce. Realizuje inwestycje kierowane do klientów indywidualnych w Warszawie, Wrocławiu, Krakowie oraz Trójmieście i okolicach (poprzez spółkę **Euro Styl S.A.**). Oferta Grupy obejmuje zarówno mieszkania z segmentu popularnego jak i apartamenty. Do Grupy należy firma wykonawcza **Dom Construction Sp. z o.o.**, która pełni rolę generalnego wykonawcy części inwestycji. W ciągu 26 lat swojej działalności Grupa przekazała do użytku ponad 43 000 mieszkań. Od 2006 roku Dom Development S.A. jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowe informacje o firmie oraz ofercie w Warszawie, Wrocławiu i Krakowie dostępne pod adresem: www.domd.pl

Dodatkowe informacje o ofercie w Trójmieście dostępne pod adresem: www.eurostyl.com.pl

