



KOMUNIKAT PRASOWY

Warszawa, 21 stycznia 2021

DZIELNICA MIESZKANIOWA METRO ZACHÓD – KOLEJNY ETAP W SPRZEDAŻY

Dom Development, największy deweloper w Polsce, wprowadził do oferty 140 mieszkań i 5 lokali użytkowych w ramach nowego etapu projektu Dzielnicza Mieszaniowa Metro Zachód na warszawskim Bemowie. Powstaje ona przy stacji budowanego obecnie odcinka drugiej linii metra. Tę wieloetapową inwestycję wyróżniają specjalnie zaprojektowane tereny rekreacyjne, rozwiązania przyjazne środowisku oraz nowoczesne elementy artystyczne. Przekazanie kluczy planowane jest na IV kwartał 2022 roku.

Dzielnicza Mieszaniowa Metro Zachód to kompleksowy projekt urbanistyczny, z pełnym zapleczem handlowo-usługowym i licznymi miejscami do wypoczynku dla przyszłych mieszkańców. W tworzonej od podstaw części Bemowa powstaną nowe ulice, skwery i place, a także pełna infrastruktura niezbędna do życia - sklepy, kawiarnie, restauracje, miejsca relaksu. Atutem lokalizacji są dobre połączenia komunikacyjne - autobusowe, tramwajowe, planowana stacja II linii metra Chrzanów oraz bliskość drogi ekspresowej S8.

Wyróżniają się design i zieleń

Inwestycja zostanie podzielona na odrębne strefy służące rekreacji – każdą wyróżnia charakterystyczny dla niej design i udogodnienia. Wprowadzony do sprzedaży budynek powstaje w Strefie Zielonej, gdzie zaplanowano plac zabaw, stoły piknikowe oraz mini ławkę kwietną.

Unikalny design osiedla podkreślą neony świetlne na elewacjach, liczne elementy małej architektury, a także bogata zieleń i miejsca sprzyjające integracji sąsiedzkiej, jak np. zielnik sąsiedzki, tor do gry w bule czy miejsce na tzw. bookcrossing – wymianę książek.

Z myślą o komforcie

W pięciopiętrowym budynku powstanie 140 mieszkań i 5 lokali usługowych. W ofercie można znaleźć lokale o powierzchni od 28 m² do blisko 94 m². Do dyspozycji mieszkańców oddana zostanie hala garażowa ze 135 miejscami parkingowymi, 14 dedykowanych miejsc postojowych oraz 17 miejsc ogólnodostępnych dla gości. Dodatkowo, w bezpośrednim sąsiedztwie pojawi się stacja ładowania pojazdów elektrycznych połączona z punktem carsharingu, w którym będzie można odebrać lub pozostawić auto wynajęte na minuty. Zaprojektowane ze szczególną troską usytuowanie zabudowy zapewni ochronę akustyczną mieszkań.

Budynek będzie wyposażony w system całodobowej ochrony. Dla wygody lokatorów pomieszczenia ze śmietnikami zostaną wkomponowane w jego kubaturę. Mieszkańcy będą mogli korzystać z inteligentnego systemu Pakomatic, pozwalającego na odbieranie przesyłek kurierskich w dowolnym momencie.



Rozwiązania przyjazne środowisku

Na dachu projektowanego budynku pojawi się nowoczesna instalacja fotowoltaiczna, która pozwoli obniżyć koszty energii elektrycznej, a dodatkowo ograniczy emisję dwutlenku węgla. Przyjazny eko plac zabaw powstający w Zielonej Strefie stworzony zostanie z kompozytów pochodzących z recydingu.

Bemowo to dynamicznie zmieniająca się, jedna z najmłodszych dzielnic Warszawy. W ramach projektu Dzielnic Mieszkaniowa Metro Zachód tworzymy wyróżniającą się przestrzeń miejską, wpisującą się w potrzeby stylu życia młodszego pokolenia. Zaplanowane rozwiązania proekologiczne pozwolą obniżyć koszty energii, a starannie zaprojektowana zieleń i przestrzeń do integracji tworzyć będą przyjazne miejsce do życia – mówi Grzegorz Smoliński, Dyrektor Działu Sprzedaży w Dom Development S.A.

Dodatkowych informacji mediom udziela:

Beata Cioczek

M+G

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432

e-mail: beata.cioczek@mplug.com.pl

*

* *

Dom Development S.A. Grupa Kapitałowa („Grupa Dom Development”) jest największym deweloperem w Polsce. Realizuje inwestycje kierowane do klientów indywidualnych w Warszawie, Wrocławiu oraz Trójmieście i okolicach (poprzez Spółkę **Euro Styl S.A.**) Oferta Grupy obejmuje zarówno mieszkania z segmentu popularnego jak i apartamenty. Do Grupy należy firma wykonawcza **Dom Construction Sp. z o.o.**, która pełni rolę generalnego wykonawcy części inwestycji. W ciągu 24 lat swojej działalności Grupa przekazała do użytku ponad 35 000 mieszkań. Od 14 lat Dom Development S.A. jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowe informacje o firmie oraz ofercie w Warszawie i Wrocławiu dostępne pod adresem: www.domd.pl

Dodatkowe informacje o ofercie w Trójmieście dostępne pod adresem: www.eurostyl.com.pl