

DOKI Living – Euro Styl rozpoczął sprzedaż mieszkań i apartamentów na terenach postoczniovych w Gdańsku

Euro Styl z Grupy Dom Development, największego dewelopera mieszkaniowego w Polsce, uzyskał pozwolenie na budowę i rozpoczął sprzedaż 212 mieszkań i 15 lokali usługowych w dwóch budynkach pierwszego etapu projektu DOKI Living. Deweloper równocześnie wprowadził do oferty 114 loftów serwisowanych, które powstają w MONTOWNI – odrestaurowanym, zabytkowym gmachu przystosowanym do funkcji hotelowej z centrum konferencyjnym i food hallem w części parterowej.



DOKI Living

DOKI Living to część mieszkaniowa zakrojonej na dużą skalę, wielofunkcyjnej inwestycji DOKI. Na historycznych, postoczniovych terenach Młodego Miasta w Gdańsku powstaje śródmiejska zabudowa w układzie kwartałowym. Aby zapewnić komfort mieszkańcom, pomiędzy budynkami wprowadzona zostanie strefa uspokojonego ruchu, a kameralność codziennego życia zapewnią patia z ogródkami zlokalizowane na I piętrach budynków (nad usługowymi parterami). Wzdłuż MONTOWNI, aż do Europejskiego Centrum Solidarności, przebiegać będzie pieszy deptak – miejsce to będzie tętnić życiem dzięki licznym lokalom gastronomicznym i usługowym.

– DOKI Living to pierwsza inwestycja mieszkaniowa na terenach postoczniovych Młodego Miasta. Jestem przekonany, że uczestniczymy w czymś bardzo ważnym, współtworząc jedną z najatrakcyjniejszych dzielnic Gdańska. Dokładamy starań, by jak najlepiej wpisać się w historyczny kontekst miejsca, tworząc spójną i wielofunkcyjną tkankę miejską – mówi Mikołaj Konopka, prezes spółki Euro Styl, członek zarządu Dom Development.

Atutem projektu jest bezpośrednie sąsiedztwo dworca PKP Gdańsk Główny i stacji SKM oraz licznych przystanków autobusowych i tramwajowych. Do słynnej fontanny Neptuna z DOKÓW można dotrzeć pieszo w niecały kwadrans, zaś do Muzeum II Wojny Światowej w zaledwie 5 minut.

EURO STYL Spółka Akcyjna

ul. Leszczynowa 6, 80-175 Gdańsk

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 0000671284, NIP: 583-29-68-619, Kapitał zakładowy: 36 177 312 PLN, Kapitał wpłacony: 36 177 312 PLN



W obecnej ofercie sprzedaży są dwa budynki – 5- i 8-piętrowy – połączone ze sobą pieszą kładką o industrialnym charakterze. Oferowane mieszkania i apartamenty mają od 25 do blisko 130 mkw. (od 1 do 5 pokoi). W apartamentach na wyższych kondygnacjach zaprojektowano przestronne tarasy z widokiem na baseny stoczniowe, zabytkowe stoczniowe żurawie i wieże Starego Miasta. Na pierwszych piętrach budynków – nad halami garażowymi i częścią usługową – przewidziano dostępne tylko dla mieszkańców patia z ogródkami oraz ze strefami wypoczynku i rekreacji. Wyniesienie kameralnych części wspólnych poza poziom miejskiego życia zapewni użytkownikom komfort i poczucie intymności. Wszystkie mieszkania posiadać będą balkony, tarasy albo loggie. Budynki będą miały eleganckie, przestronne strefy wejścia w klimacie industrialnym. Lobby windowe na każdym piętrze doświetlone będą światłem dziennym, a w budynku o północnej ekspozycji, czekając na windę, będzie można podziwiać stoczniowe żurawie. Wysoką jakość wykończenia dopełnią ceramiczne okładziny elewacji i aluminiowa stolarka okienna.

Budynki posiadać będą dwupoziomowe hale garażowe. Udogodnieniem dla rowerzystów będą rowerownie, stojaki oraz miejsca postojowe zaplanowane wzdłuż osiedlowych uliczek.

Projekt DOKI Living realizowany jest w trzech etapach, w których łącznie powstanie 670 mieszkań. Pierwsze dwa budynki zostaną oddane do użytku w IV kwartale 2022 roku oraz w II kwartale 2023 roku.

Tuż obok inwestycji, przy skrzyżowaniu ulic księdza Jerzego Popiełuszki i Rybaki Górne, uruchomione zostało biuro sprzedaży Euro Stylu, w którym można zapoznać się z pełną ofertą DOKI Living i MONTOWNI.

EURO STYL Spółka Akcyjna

ul. Leszczynowa 6, 80-175 Gdańsk

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 0000671284, NIP: 583-29-68-619, Kapitał zakładowy: 36 177 312 PLN, Kapitał wpłacony: 36 177 312 PLN



MONTOWNIA

W zabytkowym gmachu MONTOWNIA, która również otrzymała pozwolenie na budowę, na terenie inwestycji DOKI, Euro Styl wprowadził do oferty 114 loftów serwisowanych. Są to w pełni wyposażone apartamenty o powierzchni od 37 do 51 mkw. z łazienką i aneksem kuchennym. Prowadzić będzie do nich przestronne lobby recepcyjne z 24-godzinną obsługą w standardzie hotelowym. Efektywny system najmu sprawi, że loftów te będą wyjątkowym produktem inwestycyjnym.



Na parterze MONTOWNIA znajdzie się food hall w industrialnym stylu o powierzchni ponad 2 tys. mkw., z wkomponowanymi w przestrzeń artefaktami, m.in. historyczną suwnicą. Jego dopełnieniem będzie centrum konferencyjne oraz przestrzeń biurowa o powierzchni około 420 mkw. Loftów serwisowanych położone będą na wyższych piętrach, oddzielonych od food hallu szklanym stropem, by zapewnić dostęp światła dziennego

EURO STYL Spółka Akcyjna

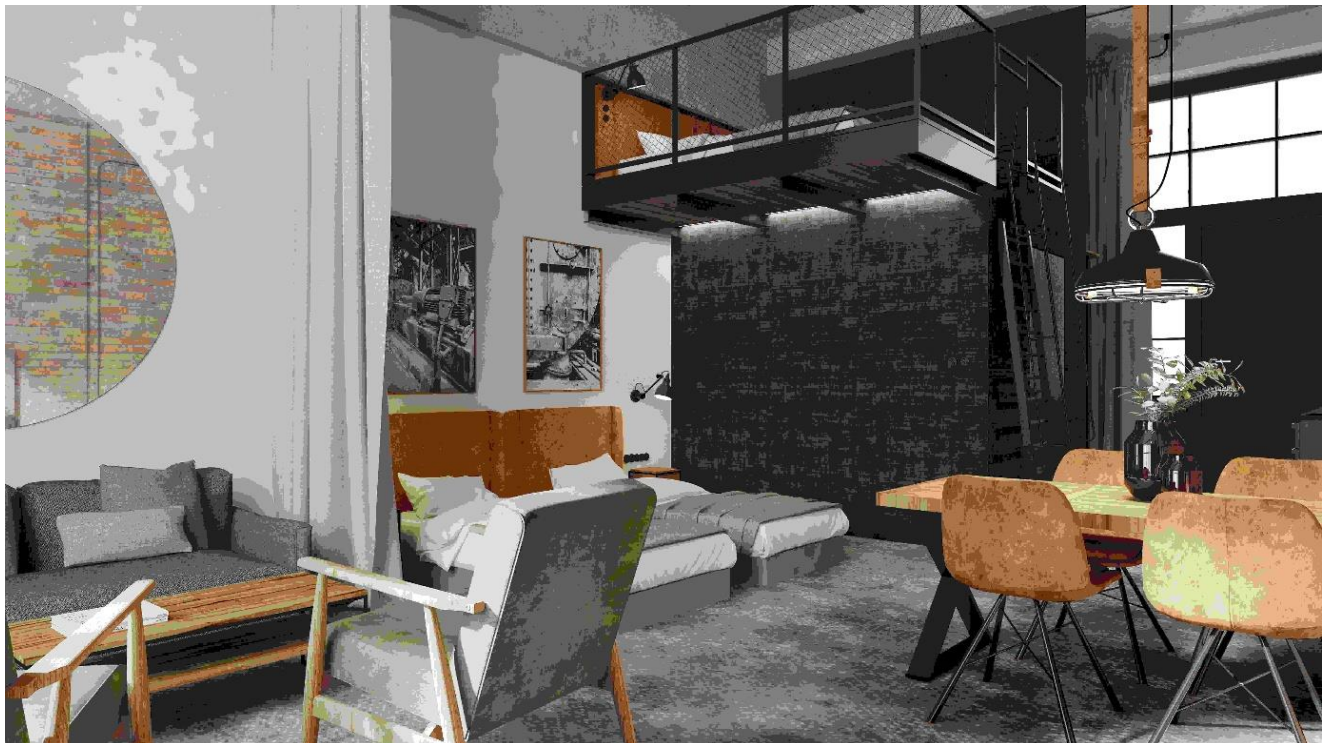
ul. Leszczynowa 6, 80-175 Gdańsk

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 0000671284, NIP: 583-29-68-619, Kapitał zakładowy: 36 177 312 PLN, Kapitał wpłacony: 36 177 312 PLN

dopływającego ze świetlika dachowego.

Lofty będą doskonałym rozwiązaniem dla podróżujących rodzin i grup przyjaciół. To również efektywna kosztowo alternatywa dla gości biznesowych zatrzymujących się w Gdańsku na średnie i dłuższe okresy.



EURO STYL Spółka Akcyjna

ul. Leszczynowa 6, 80-175 Gdańsk

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 0000671284, NIP: 583-29-68-619, Kapitał zakładowy: 36 177 312 PLN, Kapitał wpłacony: 36 177 312 PLN

Dodatkowych informacji mediom udzielają:

Euro Styl:

Katarzyna Pietkiewicz

T: +48 533 349 595

e-mail: katarzyna.pietkiewicz@eurostyl.com.pl

Biuro prasowe Dom Development:

Beata Cioczek

M+G

T: +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432

e-mail: beata.cioczek@mplusg.com.pl

*
* *

Dom Development S.A. Grupa Kapitałowa jest największym deweloperem w Polsce. Realizuje inwestycje kierowane do klientów indywidualnych w Warszawie, Wrocławiu oraz Trójmieście i okolicach (poprzez Spółkę Euro Styl S.A.) Oferta Grupy obejmuje zarówno mieszkania z segmentu popularnego jak i apartamenty. Do Grupy należy firma wykonawcza Dom Construction Sp. z o.o., która pełni rolę generalnego wykonawcy części inwestycji. W ciągu ponad 24 lat swojej działalności Grupa przekazała do użytku ponad 35 000 mieszkań. Od 14 lat Dom Development S.A. jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowe informacje o firmie oraz ofercie w Warszawie i Wrocławiu dostępne pod adresem:

www.domd.pl

Dodatkowe informacje o ofercie w Trójmieście dostępne pod adresem: www.eurostyl.com.pl



EURO STYL Spółka Akcyjna

ul. Leszczynowa 6, 80-175 Gdańsk

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 0000671284, NIP: 583-29-68-619, Kapitał zakładowy: 36 177 312 PLN, Kapitał wpłacony: 36 177 312 PLN