



KOMUNIKAT PRASOWY

Warszawa, 17 marca 2016



DOM DEVELOPMENT

KOLEJNY ETAP OSIEDLA PREMIUM NA WARSZAWSKIM BEMOWIE

Dom Development S.A., lider warszawskiego rynku mieszkaniowego i wiodący deweloper w Polsce, rozpoczyna sprzedaż II etapu Osiedla Premium, w atrakcyjnej lokalizacji - w centrum Bemowa, przy ul. gen. T. Pełczyńskiego – 900 metrów od bemowskiego ratusza. W nowym etapie budowy osiedla powstanie 237 lokali. Docelowo inwestycja planowana jest na około 1000 mieszkań.

W drugim etapie powstanie 8-piętrowy budynek. Projekt inwestycji, harmonijnie wkomponowany w otaczające płaszczyzny drzew i krzewów, wyróżniać będzie ciekawa architektura oraz staranne wykończenie budynków. Wykonawcą inwestycji jest firma Warbud SA. Termin planowanego przekazania gotowych mieszkań w II etapie to Październik 2017 r.

W drugim etapie inwestycji w ofercie znajdują się mieszkania 1-, 2-, 3-, 4- i 5-pokojowe o metrażach od 30,7 mkw. do 120,8 mkw., z których każde będzie miało loggię, balkon lub taras, a lokale na parterze – wydzielone ogródki, w cenie mieszkania. Ceny za mkw. kształtują się od 6 900 do 9 794 zł. Dla mieszkańców drugiego etapu Osiedla Premium przewidziano 228 miejsc w garażu podziemnym. Cena miejsca standardowego to 29 000 zł, a miejsca ze schowkiem to 32 000zł. W ofercie znajdują się także komórki lokatorskie w cenie 12 000 zł. Dla najmłodszych zaprojektowano bezpieczny i funkcjonalny plac zabaw.



Przyszli mieszkańcy osiedla mają możliwość zakupu mieszkań w stanie deweloperskim lub skorzystania z 4 pakietów wykończeniowych („Dom”, „Dom Plus” „Komfort” oraz „Komfort Plus”), w zależności od preferencji i możliwości finansowych. Na życzenie klientów Dział Aranżacji Wnętrz w Dom Development zajmie się wykończeniem mieszkania „pod klucz”, a wcześniej doradzi w wyborze odpowiedniej aranżacji mieszkania na bazie kilkuset wariantów materiałowych i kolorystycznych oraz bogatej oferty wyposażenia kuchennego i łazienkowego.

Dodatkowym atutem osiedla, poza lokalizacją w otoczeniu terenów zielonych jest dobrze rozwinięta infrastruktura miejska. Szybki dojazd do centrum Warszawy gwarantują nowoczesne i zmodernizowane drogi (Trasa S8) oraz doskonała komunikacja miejska (przystanek linii E5, 10, 26, 28, N42, N45, 105, 109, 122, 149, 154, 189). W bliskim sąsiedztwie osiedla planowane są również stacje II linii metra „Powstańców Śląskich” oraz „Lazurowa”. W najbliższej okolicy znajdują się także galerie handlowe, restauracje, cukiernie oraz liczne sklepy i punkty usługowe (Tesco Express, Centrum Handlowe Wola Park,).



W pobliżu inwestycji zlokalizowane są liczne szkoły i przedszkola oraz obiekty sportowo-rekreacyjne, w tym Aleja Sportów Miejskich oraz wypożyczalnia rowerów Veturilo. W wolnej chwili odpoczynek zapewnią pobliskie forty (Fort Blizne i Fort Bema) oraz Staw Jeziorzec. Dodatkowo na terenie Bemowa można korzystać z darmowego internetu. Osiedle Premium zlokalizowane jest 900 metrów od bemowskiego ratusza.

Po 6 miesiącach od rozpoczęcia I etapu inwestycji Osiedle Premium ruszamy z budową drugiego etapu. To nowoczesne, wysokiej jakości budownictwo doskonale wpisujące się w atmosferę i estetykę dzielnicy Bemowo. Jest to propozycja dla osób, które poszukują komfortowego życia w lewobrzeżnej Warszawie, w miejscu dobrze skomunikowanym z centrum miasta, stwarzającym jednocześnie możliwość wyciszenia i odpoczynku po powrocie do domu - mówi Jarosław Szanajca, Prezes Zarządu Dom Development SA.



Dodatkowych informacji mediom udziela:

Beata Cioczek

M+G

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432

e-mail: beata.cioczek@mplug.com.pl

*
* *

Dom Development SA jest liderem na warszawskim rynku mieszkaniowym i jednym z największych i najdłużej działających deweloperów na polskim rynku. W ciągu blisko 20 lat swojej działalności Spółka przekazała do użytku ponad 23 580 mieszkań, w których mieszka ponad 70 000 osób.

Oferta produktowa Dom Development skierowana jest do klientów indywidualnych. Obejmuje ona budynki wielorodzinne (mieszkania popularne, apartamenty o podwyższonym standardzie, apartamenty luksusowe) przy czym podstawę oferty Dom Development stanowią mieszkania popularne.

Wśród zrealizowanych przez Spółkę projektów są m.in. osiedla mieszkaniowe Apartamenty Saska nad Jeziorem I i II etap, Palladium, Akropol, Saska, Adria, Klasyków, Przy Ratuszu, Wilno, Osiedle Regaty, Derby, Róża Wiatrów, Marina Mokotów, Akacje, Kasztanowa Aleja, Olimpia, Jeżewskiego, Bartycka, Fort Bema, Bemowo, Króla Olbrachta, Zawiszy, Młyny Królewskie, Willa na Harfowej, apartamenty: Rezydencja Mokotów, Rezydencja Opera, Rezydencja Opera 2, Morskie Oko, Patria, Bruna, Gdański, Grzybowska4 oraz osiedla domów jednorodzinnych: Miasteczko Regaty, Białopole i Wille Laguna. Dom Development zrealizował też I,II i III etap osiedla Oaza we Wrocławiu, pierwszej inwestycji Spółki poza granicami Warszawy.

Obecnie Dom Development realizuje m.in. takie warszawskie inwestycje jak: Osiedle Saska, Wille Klasyków, osiedle Wilno II, Wille Lazurowa, Osiedle Premium, Żoliborz Artystyczny, osiedle Palladium, osiedle Przyjaciół, Willa Lindego, Osiedle pod Różami, Apartamenty Saska nad Jeziorem III etap oraz na warszawskim Mokotowie: Studio Mokotów, Dom pod Zegarem, Apartamenty Mokotów nad Skarpą i we Wrocławiu osiedle Aura i Aleja Piastów.

Od 2006 roku Dom Development jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Największym akcjonariuszem firmy jest Dom Development B.V., z siedzibą w Rotterdamie, w którego posiadaniu znajduje się 59,45% akcji.

Dodatkowe informacje o firmie dostępne pod adresem:

www.domd.pl