



KOMUNIKAT PRASOWY

Warszawa, 21 czerwca 2017



DOM DEVELOPMENT WPROWADZA DO SPRZEDAŻY CZWARTY ETAP OSIEDLA PREMIUM

Dom Development S.A., lider warszawskiego rynku mieszkaniowego i wiodący deweloper w Polsce, rozpoczął sprzedaż IV etapu Osiedla Premium, w atrakcyjnej lokalizacji - w centrum Bemowa, przy ul. gen. T. Pełczyńskiego 14, czyli 900 metrów od bemowskiego ratusza. W kolejnym etapie budowy osiedla powstanie 248 mieszkań.

W czwartym etapie powstaną dwa budynki o zróżnicowanej liczbie pięter od 2 do 8. Projekt inwestycji, harmonijnie wkomponowany w otaczające płaszczyzny drzew i krzewów, wyróżniać będzie ciekawa architektura oraz staranne wykończenie budynków. Wykonawcą inwestycji jest firma Fundamental Group, za projekt IV etapu inwestycji odpowiada Kulczyński Architekt Sp. z o.o. Planowany początek przekazania gotowych mieszkań w IV etapie to grudzień 2018 r. Łącznie na terenie Osiedla Premium znajdzie się około 1000 lokali.

W IV etapie Osiedla Premium powstanie 248 mieszkań. W ofercie znajdą się mieszkania o metrażach od 30,09 mkw. do 128,33 mkw., z których każde będzie miało loggię, balkon lub taras, a lokale na parterze – wydzielone ogródki, w cenie mieszkania. Ceny za mkw. zaczynają się od 7 040 zł. Dla mieszkańców tego etapu Osiedla Premium przewidziano 231 miejsc w garażu



podziemnym. Cena miejsca standardowego to 29 000 zł, a miejsca ze schowkiem to 33 000 i 37 000 zł. W ofercie znajdują się także komórki lokatorskie w cenie od 12 000 do 14 000 zł. Dla najmłodszych zaprojektowano bezpieczny i funkcjonalny plac zabaw.

Przyszli mieszkańcy osiedla mają możliwość zakupu mieszkań w stanie deweloperskim lub skorzystania z 5 pakietów wykończeniowych („Dom w usłudze Self Service”, „Dom”, „Dom Plus” „Komfort” oraz „Komfort Plus”), w zależności od preferencji i możliwości finansowych. Na życzenie klientów Dział Aranżacji Wnętrz w Dom Development zajmie się wykończeniem mieszkania „pod klucz”, a wcześniej doradzi w wyborze odpowiedniej aranżacji mieszkania na bazie kilkuset wariantów materiałowych i kolorystycznych oraz bogatej oferty wyposażenia kuchennego i łazienkowego.



OTOCZENIE

Dodatkowym atutem osiedla, poza lokalizacją w otoczeniu terenów zielonych jest dobrze rozwinięta infrastruktura miejska. Szybki dojazd do centrum Warszawy gwarantują nowoczesne i zmodernizowane drogi (Trasa S8) oraz doskonała komunikacja miejska (przystanek linii E5, 10, 26, 28, N42, N45, 105, 109, 122, 149, 154, 189). W bliskim sąsiedztwie osiedla budowana jest obecnie stacja II linii metra „Powstańców Śląskich”. W najbliższej okolicy znajdują się także galerie handlowe, restauracje, cukiernie oraz liczne sklepy i punkty usługowe (Tesco Express, Centrum Handlowe Wola Park). W pobliżu inwestycji zlokalizowane są liczne szkoły i przedszkola oraz obiekty sportowo-rekreacyjne, w tym Aleja Sportów Miejskich oraz wypożyczalnia rowerów Veturilo. W wolnej chwili odpoczynek zapewnią pobliskie forty (Fort Blizne i Fort Bema) oraz Staw Jeziorzec. Dodatkowo na terenie Bemowa można korzystać z darmowego Internetu. Osiedle Premium zlokalizowane jest 900 metrów od bemowskiego ratusza.

Okolica, w której powstaje nasza inwestycja to propozycja dla osób, które lubią nowoczesny styl życia. Osiedle jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta. Wyróżnia je wysoka jakość wykończenia, atrakcyjna lokalizacja w pobliżu terenów zielonych i dobrze rozwinięta infrastruktura miejska. Ciekawa i przemyślana architektura inwestycji doskonale wpisuje się w atmosferę i estetykę warszawskiego Bemowa - mówi Jarosław Szanajca, Prezes Zarządu Dom Development SA.



Dodatkowych informacji mediom udziela:

Beata Cioczek

M+G

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432

e-mail: beata.cioczek@mplusg.com.pl

*
* *

Dom Development SA jest liderem na warszawskim rynku mieszkaniowym i jednym z największych i najdłużej działających deweloperów na polskim rynku. W ciągu 21 lat swojej działalności Spółka przekazała do użytku ponad 26 300 mieszkań, w których mieszka ponad 78 000 osób. Realizuje inwestycje w Warszawie, Wrocławiu, a od 8 czerwca 2017 r. dzięki akwizycji Spółki Euro Styl S.A., w Trójmieście i okolicach.

Oferta produktowa Dom Development skierowana jest do klientów indywidualnych. Obejmuje ona budynki wielorodzinne (mieszkania popularne, apartamenty o podwyższonym standardzie, apartamenty luksusowe) przy czym podstawę oferty Dom Development stanowią mieszkania popularne.

Wśród zrealizowanych przez Spółkę projektów są m.in. osiedla mieszkaniowe Żoliborz Artystyczny, Apartamenty Saska nad Jeziorem, Osiedle Pod Różami, Dom Pod Zegarem, Studio Mokotów, Wille Lazuruwa, Willa Lindego, Palladium, Akropol, Saska, Adria, Klasyków, Przy Ratuszu, Wilno, Osiedle Regaty, Derby, Róża Wiatrów, Marina Mokotów, Akacje, Kasztanowa Aleja, Olimpia, Jeżewskiego, Bartycka, Fort Bema, Bemowo, Króla Olbrachta, Zawiszy, Młyny Królewskie, Willa na Harfowej, apartamenty: Rezydencja Mokotów, Rezydencja Opera, Rezydencja Opera 2, Morskie Oko, Patria, Bruna, Gdański, Grzybowska4 oraz osiedla domów jednorodzinnych: Miasteczko Regaty, Białopole i Wille Laguna. Dom Development zrealizował też osiedle Oaza, Aleja Piastów, Aura we Wrocławiu.

Obecnie Dom Development realizuje m.in. takie warszawskie inwestycje jak: Osiedle Saska III, Klasyków Wille Miejskie, Osiedle Wilno, Żoliborz Artystyczny etap V,VI,VII, Osiedle Premium, Osiedle Palladium etap II, Osiedle Przyjaciół, Osiedle pod Różami etap III oraz na warszawskim Mokotowie: Apartamenty Mokotów nad Skarpą, Osiedle Cybernetyki 17 i we Wrocławiu osiedle Aura etap II.

Od 2006 roku Dom Development jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Największym akcjonariuszem firmy jest Dom Development B.V., z siedzibą w Rotterdamie, w którego posiadaniu znajduje się 59,22% akcji.

Dodatkowe informacje o firmie dostępne pod adresem:

www.domdevelopment.com.pl