



## KOMUNIKAT PRASOWY

Warszawa, 28 marca 2017



### **DOM DEVELOPMENT WPROWADZA DO SPRZEDAŻY KOLEJNY ETAP OSIEDLA PREMIUM!**

**Dom Development S.A., lider warszawskiego rynku mieszkaniowego i wiodący deweloper w Polsce, rozpoczął sprzedaż V etapu Osiedla Premium, w atrakcyjnej lokalizacji - w centrum Bemowa, przy ul. gen. T. Pełczyńskiego 14, czyli 900 metrów od bemowskiego ratusza. W kolejnym etapie budowy osiedla powstanie łącznie 113 lokali.**

**W piątym etapie powstaną dwa budynki w kształcie litery C o zróżnicowanej liczbie pięter od 2 do 6. Projekt inwestycji, harmonijnie wkomponowany w otaczające płaszczyzny drzew i krzewów, wyróżniać będzie ciekawa architektura oraz staranne wykończenie budynków. Wykonawcą inwestycji jest firma Fundamental Group. Termin planowanego przekazania gotowych mieszkań w V etapie to 4 kwartał 2018 r. łącznie na terenie Osiedla Premium znajdzie się około 1000 lokali.**

W V etapie inwestycji w ofercie znajdzie się 109 mieszkań o metrażach od 33,8 mkw. do 104,6 mkw., z których każde będzie miało loggię, balkon lub taras, a lokale na parterze – wydzielone ogródki, w cenie mieszkania. Ceny za mkw. kształtują się od 6900 do 9250 zł. W parterze budynków zaplanowano 4 lokale użytkowe. Dla mieszkańców tego etapu Osiedla Premium przewidziano 124 miejsca w garażu podziemnym. Cena miejsca standardowego to



29 000 zł, a miejsca ze schowkiem to 32 000 zł. W ofercie znajdują się także komórki lokatorskie w cenie od 12 000 do 14 000 zł. Dla najmłodszych zaprojektowano bezpieczny i funkcjonalny plac zabaw.

Przyszli mieszkańcy osiedla mają możliwość zakupu mieszkań w stanie deweloperskim lub skorzystania z 4 pakietów wykończeniowych („Dom”, „Dom Plus” „Komfort” oraz „Komfort Plus”), w zależności od preferencji i możliwości finansowych. Na życzenie klientów Dział Aranżacji Wnętrz w Dom Development zajmie się wykończeniem mieszkania „pod klucz”, a wcześniej



doradzi w wyborze odpowiedniej aranżacji mieszkania na bazie kilkuset wariantów materiałowych i kolorystycznych oraz bogatej oferty wyposażenia kuchennego i łazienkowego.

Dodatkowym atutem osiedla, poza lokalizacją w otoczeniu terenów zielonych jest dobrze rozwinięta infrastruktura miejska. Szybki dojazd do centrum Warszawy gwarantują nowoczesne i zmodernizowane drogi (Trasa S8) oraz doskonała komunikacja miejska (przystanek linii E5, 10, 26, 28, N42, N45, 105, 109, 122, 149, 154, 189). W bliskim sąsiedztwie osiedla budowana jest obecnie stacja II linii metra „Powstańców Śląskich”. W najbliższej okolicy znajdują się także galerie handlowe, restauracje, cukiernie oraz liczne sklepy i punkty usługowe (Tesco Express, Centrum Handlowe Wola Park). W pobliżu inwestycji zlokalizowane są liczne szkoły i przedszkola oraz obiekty sportowo-rekreacyjne, w tym Aleja Sportów Miejskich oraz wypożyczalnia rowerów Veturilo. W wolnej chwili odpoczynek zapewnią pobliskie forty (Fort Blizne i Fort Bema) oraz Staw Jeziorzec. Dodatkowo na terenie Bemowa można korzystać z darmowego Internetu. Osiedle Premium zlokalizowane jest 900 metrów od bemowskiego ratusza.

*Osiedle Premium to nowoczesna inwestycja, charakteryzująca się wysokiej jakości budownictwem. Jego ciekawa i przemyślana architektura doskonale wpisuje się w atmosferę i estetykę dzielnicy Bemowo. To miejsce idealne dla osób poszukujących komfortowego życia, wyciszenia i jednocześnie swobodnego dostępu do centrum miasta, oddalonego zaledwie o kilkadziesiąt minut komunikacją miejską - mówi Jarosław Szanajca, Prezes Zarządu Dom Development SA.*



**Dodatkowych informacji mediom udziela:**

Beata Cioczek  
M+G  
Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432  
e-mail: beata.cioczek@mplusg.com.pl

\* \* \*

*Dom Development SA jest liderem na warszawskim rynku mieszkaniowym i jednym z największych i najdłużej działających deweloperów na polskim rynku. W ciągu ponad 21 lat swojej działalności Spółka przekazała do użytku ponad 26 300 mieszkań, w których mieszka ponad 78 000 osób.*

*Oferta produktowa Dom Development skierowana jest do klientów indywidualnych. Obejmuje ona budynki wielorodzinne (mieszkania popularne, apartamenty o podwyższonym standardzie, apartamenty luksusowe) przy czym podstawę oferty Dom Development stanowią mieszkania popularne.*

*Wśród zrealizowanych przez Spółkę projektów są m.in. osiedla mieszkaniowe Żoliborz Artystyczny, Apartamenty Saska nad Jeziorem, Osiedle Pod Różami, Dom Pod Zegarem, Studio Mokotów, Wille Lazurowa, Willa Lindego, Palladium, Akropol, Saska, Adria, Klasyków, Przy Ratuszu, Wilno, Osiedle Regaty, Derby, Róża Wiatrów, Marina Mokotów, Akacje, Kasztanowa Aleja, Olimpia, Jeżewskiego, Bartycka, Fort Bema, Bemowo, Króla Olbrachta, Zawiszy, Młyny Królewskie, Willa na Harfowej, apartamenty: Rezydencja Mokotów, Rezydencja Opera, Rezydencja Opera 2, Morskie Oko, Patria, Bruna, Gdański, Grzybowska4 oraz osiedla domów jednorodzinnych: Miasteczko Regaty, Białopole i Wille Laguna. Dom Development zrealizował też osiedle Oaza, Aleja Piastów, Aura we Wrocławiu.*

*Obecnie Dom Development realizuje m.in. takie warszawskie inwestycje jak: Osiedle Saska III, Klasyków Wille Miejskie, Osiedle Wilno, Żoliborz Artystyczny etap V,VI,VII, Osiedle Premium, Osiedle Palladium etap II, Osiedle Przyjaciół, Osiedle pod Różami etap III oraz na warszawskim Mokotowie: Apartamenty Mokotów nad Skarpą, Osiedle Cybernetyki 17 i we Wrocławiu osiedle Aura etap II.*

*Od 2006 roku Dom Development jest notowany na Gieldzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Największym akcjonariuszem firmy jest Dom Development B.V., z siedzibą w Rotterdamie, w którego posiadaniu znajduje się 59,22% akcji.*

**Dodatkowe informacje o firmie dostępne pod adresem:**

[www.domd.pl](http://www.domd.pl)