



KOMUNIKAT PRASOWY

Warszawa, 7 sierpnia 2017



NOWA INWESTYCJA DOM DEVELOPMENT - DOM NA BARTYCKIEJ

Dom Development S.A., lider warszawskiego rynku mieszkaniowego i wiodący deweloper w Polsce, rozpoczyna sprzedaż kameralnej inwestycji na warszawskim Mokotowie – Dom na Bartyckiej, która znajduje się przy ulicy Bartyckiej w pobliżu m.in. rozległych, zielonych terenów nad brzegiem Wisły, ścieżek rowerowo-spacerowych czy Portu Czerniakowskiego. W ofercie znajdzie się 131 lokali w budynku o kaskadowym kształcie o wysokości od 3 do 5 pięter.

Projekt osiedla przygotowała pracownia DAP Piątek. Termin planowanego przekazania gotowych mieszkań to IV kwartał 2018 roku.

Nowa inwestycja Dom Development oferuje 4 lokale usługowe i 127 przestronnych i funkcjonalnych mieszkań o zróżnicowanej strukturze i powierzchni – od 29,6 mkw. do 113,4 mkw. Każdy lokal posiadać będzie balkony lub zielone ogródki – dostępne w cenie mieszkania. Ceny za mkw. kształtują się od 7 470 zł do 9 350 zł. Dla mieszkańców Domu na Bartyckiej przewidziano 178 miejsc garażowych. Cena miejsca standardowego to 34 000 zł, a miejsca ze schowkiem – 44 000 zł. W ofercie znajduje się ponadto 17 komórek lokatorskich w cenie 14 000 zł.

Na życzenie klientów Dział Aranżacji Wnętrz w Dom Development zajmie się wykończeniem mieszkania „pod klucz”, a wcześniej doradzi w wyborze odpowiedniej aranżacji mieszkania na bazie kilkuset wariantów materiałowych i kolorystycznych oraz bogatej oferty wyposażenia kuchennego i łazienkowego.



ATRAKcje W POBLIŻU DOMU NA BARTYCKIEJ

W pobliżu nowej inwestycji Dom Development znajdują się liczne tereny rekreacyjne takie jak: wały wiślane ze ścieżkami rowerowymi i spacerowymi, biegnącymi aż do Powsina. W nadwiślany **Porcie Czerniakowskim**, oferującym rejsy po rzece można skorzystać z wypożyczalni kajaków czy łodzi. Port oferuje także warsztaty i szkolenia m.in. żeglarskie i kajakowe. Na terenie portu znajduje się również nowoczesny Wake Park, który składa się z toru wodnego oraz wyciągu do nart wodnych i wakeboardingu.



W sąsiedztwie Portu znajduje się **WTS Deski** z kortami tenisowymi i sale do gry w squasha oraz **hala Torwar**, miejsce znane z największych wydarzeń sportowych i koncertów. W pobliżu inwestycji mieszkańcy znajdą także kluby fitness, siłownie.

W bliskim sąsiedztwie Domu na Bartyckiej i Trasy Siekierkowskiej znajduje się **znany z bogatej oferty artystyczno-kulturalnej Dom Kultury Dorożkarnia**, w którym odbywają się liczne zajęcia, głównie dla dzieci i młodzieży. m.in. teatralne, taneczne czy muzyczne.

Spacerując ulicą Bartycką mieszkańcy Domu na Bartyckiej mogą dojść do łązienek Królewskich (trasa ok. 2 km). Szkoły, sklepy i usługi w pobliżu nowego osiedla zapewnią wysoki komfort codziennego życia.

LOKALIZACJA DOMU NA BARTYCKIEJ I KOMUNIKACJA

Lokalizacja w pobliżu ulicy Czerniakowskiej, jednej z głównych arterii miasta, umożliwia szybki dojazd do pracy czy szkoły. Wszystko dzięki doskonałej infrastrukturze i licznym węzłom komunikacyjnym Śródmieścia i Mokotowa. Komunikacja miejska w tym rejonie pozwoli na łatwy dojazd do dowolnej części miasta – naprzeciwko Domu na Bartyckiej znajduje się przystanek autobusowy linii 108 i 167, z którego bezpośrednio można dojechać w kilkanaście minut do Placu Trzech Krzyży (108) oraz do stacji Metro Pole Mokotowskie (167).

Okolice ulicy Bartyckiej to zmieniający swoje oblicze dobrze znany zakątek Warszawy. W nowych budynkach powstają sklepy i restauracje. W lipcu 2017 r. rozpoczęto remont ulicy Bartyckiej, obecnie zakończony został I etap, w ramach którego wymieniono nawierzchnię. Prace te mają przedłużyć trwałość jezdni o kilka lat, do czasu wykonania kompleksowej przebudowy ulicy.



Ulica Bartycka to szczególne miejsce znajdujące się na granicy Śródmieścia i Mokotowa, doskonale skomunikowane z centrum. Łączy ona dynamicznie zmieniające się miasto z rozległymi terenami zielonymi i ścieżkami rekreacyjnymi nad Wisłą. Dom na Bartyckiej to kameralna inwestycja, o nowoczesnej architekturze. W pobliżu nowo powstającego osiedla znajdują się liczne atrakcje sportowe, kulturalne i tereny rekreacyjne. Nowe miejsce na mapie Warszawy może być ciekawym wyborem dla tych, którzy pragną zamieszkać blisko centrum i jednocześnie cieszyć się tym, co do zaoferowania ma ten spokojny fragment miasta – powiedział Jarosław Szanajca, Prezes Dom Development S.A.

Dodatkowych informacji mediom udziela:

Beata Cioczek

M+G

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432

e-mail: beata.cioczek@mplusg.com.pl

*
* *

Grupa Kapitałowa Dom Development S.A. („Grupa Dom Development”) jest liderem na warszawskim rynku mieszkaniowym i jednym z największych i najdłużej działających deweloperów na polskim rynku. Realizuje inwestycje w Warszawie, Wrocławiu (poprzez Spółkę **Dom Development Wrocław Sp. z o.o.**), a od 8 czerwca 2017 r. dzięki przejęciu Spółki **Euro Styl S.A.**, w Trójmieście i okolicach. W ciągu ponad 21 lat swojej działalności Grupa przekazała do użytku ponad 26 300 mieszkań w Warszawie i Wrocławiu, w których mieszka ponad 78 000 osób. Z kolei przejęta w czerwcu firma Euro Styl w ciągu 10 lat działalności w segmencie mieszkaniowym przekazała klientom ponad 3 400 lokali, w których mieszka ponad 10 000 osób.

Oferta produktowa Grupy Dom Development skierowana jest do klientów indywidualnych. Obejmuje ona budynki wielorodzinne (mieszkania popularne, apartamenty o podwyższonym standardzie, apartamenty luksusowe) przy czym podstawę oferty stanowią mieszkania popularne.

Obecnie Grupa Dom Development realizuje m.in. następujące inwestycje:

- **Warszawa:** Osiedle Saska III, Klasyków Wille Miejskie, Osiedle Wilno, Żoliborz Artystyczny etap V,VI,VII, Osiedle Premium, Osiedle Moderna, Osiedle Palladium etap II, Osiedle Forma, Osiedle Przyjaciół, Osiedle pod Różami etap III oraz na warszawskim Mokotowie: Apartamenty Mokotów nad Skarpą, Osiedle Cybernetyki 17
- **Trójmiasto** (poprzez Euro Styl S.A.): Impuls 2, Spektrum, Nowy Horyzont, Scena Apartamenty, Osiedle Cytrusowe, Idea, Osiedle Viridis, Osiedle Beauforta (Gdynia); Brama Żuław (Pruszcz Gdański)
- **Wrocław:** Osiedle Aura (etap II)

Wśród zrealizowanych przez Grupę projektów są m.in. osiedla mieszkaniowe takie jak:

- **Warszawa:** Żoliborz Artystyczny, Apartamenty Saska nad Jeziorem, Osiedle Pod Różami, Dom Pod Zegarem, Studio Mokotów, Wille Lazuruwa, Willa Lindego, Palladium, Akropol, Saska, Adria, Klasyków, Przy Ratuszu, Wilno, Osiedle Regaty, Derby, Róża Wiatrów, Marina Mokotów, Akacje, Kasztanowa Aleja, Olimpia, Jeżewskiego, Bartycka, Fort Bema, Bemowo, Króla Olbrachta, Zawiszy, Młyny Królewskie, Willa na Harfowej, apartamenty: Rezydencja Mokotów, Rezydencja Opera, Rezydencja Opera 2, Morskie Oko, Patria, Bruna, Gdański, Grzybowska4 oraz osiedla domów jednorodzinnych: Miasteczko Regaty, Białopole i Wille Laguna
- **Wrocław:** We Wrocławiu Dom Development zrealizował osiedla Oaza, Aleja Piastów oraz Aura (etap I)
- **Trójmiasto (realizacje Euro Styl do maja 2017):** Nowe Morskie, Osiedle Morskie, Amareno, Zielona Dolina, Oliwa Park, Osiedle nad Potokiem, Młody Pruszcz (Pruszcz Gdański), Osiedle Navigator, Górczycowa 3, Apartamenty Conrada, Osiedle nad Jeziorem, Futura Apartamenty.

Od 2006 roku Dom Development S.A. jest notowany na Gieldzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Największym akcjonariuszem firmy jest Dom Development B.V., z siedzibą w Rotterdamie, w którego posiadaniu znajduje się 57,99% akcji.

Dodatkowe informacje o firmie oraz ofercie w Warszawie i Wrocławiu dostępne pod adresem: www.domd.pl

Dodatkowe informacje o ofercie w Trójmieście dostępne pod adresem: www.eurostyl.com.pl

