



## KOMUNIKAT PRASOWY

Warszawa, 26 maja 2017



### **WILLE LAZUROWA – KOLEJNY ETAP INWESTYCJI JUŻ W SPRZEDAŻY**

**Dom Development S.A., lider warszawskiego rynku mieszkaniowego i wiodący deweloper w Polsce, rozpoczął sprzedaż kolejnego etapu kameralnego osiedla – Wille Lazurowa, które znajduje się u zbiegu ulicy Lazurowej oraz Batalionów Chłopskich na warszawskim Bemowie. Kameralna i przyjazna architektura Osiedla Wille Lazurowa nawiązuje do modernistycznej idei wielorodzinnych domów.**

**W II etapie inwestycji powstanie 5-piętrowy budynek w kształcie wydłużonej litery L. W nowym etapie osiedla zaplanowano 102 mieszkania. Kameralne osiedle o niskiej zabudowie powstaje w niedalekiej odległości od Parku Górczewska (ok. 800m). Termin planowanego przekazania gotowych mieszkań to IV kwartał 2018 roku.**

**Autorem projektu tego etapu jest DAP Paweł Piątek.**

W nowym etapie inwestycji powstaną łącznie 102 mieszkania. Powierzchnie dostępnych mieszkań mieszczą się w przedziale od 34,9 mkw. do 102,8 mkw., a ceny wahają się od 6350 do 8100 zł/mkw. Mieszkania na piętrach będą posiadały balkon, loggię lub taras, te na parterach – przydomowe ogródki. Pod obecnym etapem inwestycji znajdzie się 1-poziomowa hala garażowa, do której będą zjeżdżały windy bezpośrednio z pięter mieszkalnych. Dla mieszkańców II etapu Willi Lazurowa przewidziano ogółem 120 miejsc garażowych oraz 13 ogólnodostępnych miejsc naziemnych. W ofercie znajdzie się ponadto 17 komórek lokatorskich.



Na życzenie klientów Dział Aranżacji Wnętrz w Dom Development zajmie się wykończeniem mieszkania „pod klucz”, a wcześniej doradzi w wyborze odpowiedniej aranżacji mieszkania na bazie kilkuset wariantów materiałowych i kolorystycznych oraz bogatej oferty wyposażenia kuchennego i łazienkowego.

Estetyczny i harmonijny projekt fasady oraz wnętrz budynku przypadnie do gustu osobom ceniącym design i nowoczesność. Wille



Lazurowa to również miejsce zaprojektowane z myślą o osobach, które cenią rodzinną, ciepłą atmosferę. Na terenie osiedla zaplanowano obszerny plac zabaw dla najmłodszych w atrakcyjnej, kolorowej stylistyce, otoczony starannie zaprojektowaną zielenią.

## LOKALIZACJA OSIEDLA

Dzięki lokalizacji Willi Lazurowa jej mieszkańcy będą mogli korzystać z rozbudowanej i dobrze funkcjonującej infrastruktury dzielnicy Bemowo. W pobliżu znajdują się liczne punkty usługowo-handlowe jak np. Kaufland, Biedronka, CH Wola Park, Tesco. Park Górczewska z amfiteatrem im. Michaela Jacksona oraz rozbudowana sieć ścieżek rekreacyjnych i rowerowych oferują możliwość skorzystania zarówno z aktywnego wypoczynku, jak i z cichych zakątków wśród zieleni. Bemowo oferuje rozbudowaną sieć żłobków, przedszkoli, szkół oraz ośrodków zdrowotnych. Przebiegająca nieopodal obwodnica S8 daje możliwość sprawnego wyjazdu z miasta, a rozwinięty transport autobusowy (linia 105, 189, 190, N45) i tramwajowy (linia 10, 26, 28) oraz planowany w pobliżu przystanek II linii metra stanowią o dobrym skomunikowaniu inwestycji z innymi rejonami Warszawy.

*Inwestycję Wille Lazurowa charakteryzuje niebanalny, współczesny wygląd, jednocześnie architektura nawiązuje do budownictwa rodzinnego, kultywowanego w dwudziestoleciu międzywojennym. Osiedle jest ciekawą propozycją szczególnie dla osób ceniących kameralny charakter miejsca. Do niewątpliwych atutów lokalizacji należy także bardzo dobre skomunikowanie z wszystkimi rejonami Warszawy oraz łatwość wyjazdu z miasta, dzięki bliskości obwodnicy S8. I etap osiedla odniósł duży sukces sprzedażowy – powiedział Jarosław Szanajca, Prezes Dom Development S.A.*



**Dodatkowych informacji mediom udziela:**

Beata Cioczek

M+G

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432

e-mail: [beata.cioczek@mplug.com.pl](mailto:beata.cioczek@mplug.com.pl)

\*  
\*                      \*

*Dom Development SA jest liderem na warszawskim rynku mieszkaniowym i jednym z największych i najdłużej działających deweloperów na polskim rynku. W ciągu 21 lat swojej działalności Spółka przekazała do użytku ponad 26 300 mieszkań, w których mieszka ponad 78 000 osób.*

*Oferta produktowa Dom Development skierowana jest do klientów indywidualnych. Obejmuje ona budynki wielorodzinne (mieszkania popularne, apartamenty o podwyższonym standardzie, apartamenty luksusowe) przy czym podstawę oferty Dom Development stanowią mieszkania popularne.*

*Wśród zrealizowanych przez Spółkę projektów są m.in. osiedla mieszkaniowe Żoliborz Artystyczny, Apartamenty Saska nad Jeziorem, Osiedle Pod Różami, Dom Pod Zegarem, Studio Mokotów, Wille Lazurowa, Willa Lindego, Palladium, Akropol, Saska, Adria, Klasyków, Przy Ratuszu, Wilno, Osiedle Regaty, Derby, Róża Wiatrów, Marina Mokotów, Akacje, Kasztanowa Aleja, Olimpia, Jeżewskiego, Bartycka, Fort Bema, Bemowo, Króla Olbrachta, Zawiszy, Młyny Królewskie, Willa na Harfowej, apartamenty: Rezydencja Mokotów, Rezydencja Opera, Rezydencja Opera 2, Morskie Oko, Patria, Bruna, Gdański, Grzybowska4 oraz osiedla domów jednorodzinnych: Miasteczko Regaty, Białopole i Wille Laguna. Dom Development zrealizował też osiedle Oaza, Aleja Piastów, Aura we Wrocławiu.*

*Obecnie Dom Development realizuje m.in. takie warszawskie inwestycje jak: Osiedle Saska III, Klasyków Wille Miejskie, Osiedle Wilno, Żoliborz Artystyczny etap V,VI,VII, Osiedle Premium, Osiedle Palladium etap II, Osiedle Przyjaciół, Osiedle pod Różami etap III oraz na warszawskim Mokotowie: Apartamenty Mokotów nad Skarpą, Osiedle Cybernetyki 17 i we Wrocławiu osiedle Aura etap II.*

*Od 2006 roku Dom Development jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Największym akcjonariuszem firmy jest Dom Development B.V., z siedzibą w Rotterdamie, w którego posiadaniu znajduje się 59,22% akcji.*

**Dodatkowe informacje o firmie dostępne pod adresem:**

[www.domdevelopment.com.pl](http://www.domdevelopment.com.pl)