



KOMUNIKAT PRASOWY

Warszawa, 19 sierpnia 2015



DOM DEVELOPMENT ROZPOCZYNA SPRZEDAŻ NOWEJ INWESTYCJI – OSIEDLE MODERNA

Dom Development S.A., wiodący deweloper w Polsce, rozpoczyna sprzedaż kolejnej nowej inwestycji. Osiedle Moderna powstanie w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Targówek – u zbiegu ulic Malborskiej i Głębockiej, łącznie na osiedlu powstanie około 750 mieszkań. Nazwa inwestycji nawiązuje do jej charakterystycznej nowoczesnej estetyki.

Osiedle Moderna będą stanowić budynki wielorodzinne 4, 5 i 12 - piętrowe realizowane w czterech etapach. W pierwszym etapie powstaną 3 budynki z 167 mieszkaniami. Termin planowanego przekazania gotowych mieszkań to II kwartał 2017 roku.

Nowa inwestycja Dom Development zaoferuje łącznie około 750 przestronnych i funkcjonalnych mieszkań o zróżnicowanych metrażach - od 32 do 130 mkw. W pierwszym etapie w trzech budynkach zaplanowano 167 mieszkań, z których każde będzie miało loggię, balkon lub taras, a lokale na parterze - przydomowe ogródki w cenie mieszkania. Z część mieszkań będzie roztaczać się widok na malowniczy las. Ceny za mkw. kształtują się od 6730 do 7600 zł. Dla mieszkańców pierwszego etapu Osiedla Moderna przewidziano ponad 170 miejsc garażowych. Cena miejsca standardowego 29 000 zł, a miejsca ze schowkiem 32 000 zł. W ofercie znajdują się także komórki lokatorskie w cenie 10 000zł.



Przyszli mieszkańcy osiedla mają możliwość skorzystania z 4 pakietów wykończeniowych („Dom”, „Dom Plus” „Komfort” oraz „Komfort Plus”), w zależności od preferencji i zasobności portfela. Na życzenie klientów Dział Aranżacji Wnętrz w Dom Development zajmie się wykończeniem mieszkania „pod klucz”, a wcześniej doradzi w wyborze odpowiedniej aranżacji mieszkania na bazie kilkuset wariantów materiałowych i kolorystycznych oraz bogatej oferty wyposażenia kuchennego i łazienkowego.



Osiedle tworzy nowy fragment miasta, zostało zaprojektowane zgodnie z najnowszymi trendami pamiętając o funkcjonalności i przestronności mieszkańców.

Do dyspozycji przyszłych mieszkańców będzie zaprojektowana na osiedlu zielona promenada, która przebiega przez środek osiedla i w naturalny sposób będzie łączyć sąsiadujący teren zielony z częściami wspólnymi osiedla. Zielona Promenada będzie stanowić miejsce do codziennych sąsiedzkich spotkań i spacerów.

Dla najmłodszych zaprojektowano bezpieczny i funkcjonalny plac zabaw z licznymi zabawkami.

Wyjątkową lokalizację osiedla podkreśla dobrze rozwinięta infrastruktura miejska. Szybki dojazd do centrum Warszawy gwarantują nowoczesne i zmodernizowane drogi oraz doskonała komunikacja miejska (przystanek linii E7, N11, 112, 120, 126, 527,732,). W bliskim sąsiedztwie osiedla planowana jest również stacja II linii metra. W najbliższej okolicy znajdują się także galerie handlowe, Multikino, restauracje, cukiernie oraz liczne sklepy i punkty usługowe (Centrum Handlowe Atrium Targówek, Centrum Handlowe M1, Park Handlowy Targówek, Ikea). W pobliżu inwestycji znajdują się liczne szkoły i przedszkola oraz obiekty sportowo-rekreacyjne.

Moderna to nasze kolejne duże przedsięwzięcie, które swoją skalą docelowo będzie przypominać osiedle Saska cieszące się uznaniem naszych klientów. To druga inwestycja - obok Wilna - na warszawskim Targówku, którą obecnie posiadamy w sprzedaży. Osiedle - dzięki połączeniu nowoczesnej architektury, wygody i terenów zielonych - może być ciekawą propozycją zarówno dla osób młodych i aktywnych jak i mieszkańców ceniących bardziej spokojny styl życia. Naszą intencją jest, by inwestycja stworzyła kolejny, ciekawy i wyróżniający się fragment miasta - mówi Jarosław Szanajca, Prezes Zarządu Dom Development SA.



Dodatkowych informacji mediom udziela:

Beata Cioczek

M+G

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432

e-mail: beata.cioczek@mplug.com.pl

*
* *
* *

Dom Development SA jest wiodącym deweloperem na warszawskim rynku mieszkaniowym i jednym z największych i najdłużej działających deweloperów na polskim rynku. W ciągu blisko 19 lat swojej działalności Spółka przekazała do użytku ponad 21 500 mieszkań, w których mieszka blisko 65 000 osób.

Oferta produktowa Dom Development skierowana jest do klientów indywidualnych. Obejmuje ona budynki wielorodzinne (mieszkania popularne, apartamenty o podwyższonym standardzie, apartamenty luksusowe) przy czym podstawę oferty Dom Development stanowią mieszkania popularne.

Wśród zrealizowanych przez Spółkę projektów są m.in. osiedla mieszkaniowe Akropol, Saska, Adria, Klasyków, Przy Ratuszu, Wilno, Osiedle Regaty, Derby, Róża Wiatrów, Marina Mokotów, Akacje, Kasztanowa Aleja, Olimpia, Jeżewskiego, Bartycka, Fort Bema, Bemowo, Króla Olbrachta, Zawiszy, Młyny Królewskie, Willa na Harfowej, apartamenty: Rezydencja Opera, Rezydencja Opera 2, Morskie Oko, Patria, Bruna, Gdański, Grzybowska4 oraz osiedla domów jednorodzinnych: Miasteczko Regaty, Białopole i Wille Laguna. Dom Development zrealizował też I, II i III etap osiedla Oaza we Wrocławiu, pierwszej inwestycji Spółki poza granicami Warszawy.

Obecnie Dom Development realizuje m.in. takie warszawskie inwestycje jak: Osiedle Saska, Wille Klasyków, Derby 14, osiedle Wilno II, Wille Lazurowa, Żoliborz Artystyczny, osiedle Palladium, osiedle Przyjaciół, Willa Lindego, Osiedle pod Różami, Apartamenty Saska nad Jeziorem oraz na warszawskim Mokotowie: Studio Mokotów, Rezydencja Mokotów, Dom pod Zegarem i we Wrocławiu osiedle Aura i Aleja Piastów.

Od 2006 roku Dom Development jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Największym akcjonariuszem firmy jest Dom Development B.V., z siedzibą w Rotterdamie, w którego posiadaniu znajduje się 59,49% akcji.

Dodatkowe informacje o firmie dostępne pod adresem:

www.domd.pl