



KOMUNIKAT PRASOWY

Warszawa, 17 września 2015



OSIEDLE PREMIUM - DOM DEVELOPMENT UGRUNTOWUJE POZYCJĘ LIDERA NA WARSZAWSKIM BEMOWIE

Dom Development S.A., wiodący deweloper w Polsce, rozpoczyna sprzedaż kolejnej nowej inwestycji - Osiedla Premium, zaplanowanej w atrakcyjnej lokalizacji - w centrum Bemowa, przy ul. gen. T. Pełczyńskiego – 900 metrów od bemowskiego ratusza. W I etapie budowy osiedla powstaną dwa budynki oznaczone literami A i B. W budynku A, którego sprzedaż właśnie się rozpoczęła, znajdzie się 198 mieszkań. Docelowo inwestycja planowana jest na około 1000 mieszkań.

W pierwszym etapie powstanie budynek o interesującej, tarasowej bryle posiadającej od 1 do 7 pięter, opartej na planie litery „U”, z wewnętrznym zielonym dziedzińcem. Naturalistyczny projekt inwestycji, harmonijnie wkomponowany w otaczające płaszczyzny drzew i krzewów, wyróżniać będzie ciekawa architektura oraz staranne wykończenie budynków. Wykonawcą inwestycji jest firma Warbud SA. Termin planowanego przekazania gotowych mieszkań w I etapie to III kwartał 2017 r.

W pierwszym etapie inwestycji w ofercie znajdą się mieszkania 1-, 2-, 3- i 4-pokojowe o metrażach od 31,5 mkw. do 128 mkw., z których każde będzie miało loggię, balkon lub taras, a lokale na parterze – wydzielone ogródki, w cenie mieszkania. Ceny za mkw. kształtują się od 7 215 do 8 965 zł. Dla mieszkańców pierwszego etapu Osiedla Premium przewidziano 198 miejsc w garażu oraz 12 miejsc naziemnych. Cena miejsca standardowego to 29 000 zł, a miejsca ze schowkiem to 32 000



zł. W ofercie znajdują się także komórki lokatorskie w cenie 12 000 zł. Dla najmłodszych zaprojektowano bezpieczny i funkcjonalny plac zabaw.

Przyszli mieszkańcy osiedla mają możliwość zakupu mieszkań w stanie deweloperskim lub skorzystania z 4 pakietów wykończeniowych („Dom”, „Dom Plus” „Komfort” oraz „Komfort Plus”), w zależności od preferencji i możliwości finansowych. Na życzenie klientów Dział Aranżacji Wnętrz w Dom Development zajmie się wykończeniem mieszkania „pod klucz”, a wcześniej doradzi w wyborze odpowiedniej aranżacji mieszkania na bazie kilkuset wariantów materiałowych i kolorystycznych oraz bogatej oferty wyposażenia kuchennego i łazienkowego.

Dodatkowym atutem osiedla, poza lokalizacją w otoczeniu terenów zielonych jest dobrze rozwinięta infrastruktura miejska. Szybki dojazd do centrum Warszawy gwarantują nowoczesne i zmodernizowane drogi (Trasa S8) oraz doskonała komunikacja miejska (przystanek linii E5, 10, 26, 28, N42, N45, 105, 109, 122, 149, 154, 189). W bliskim sąsiedztwie osiedla planowane są również



stacje II linii metra „Powstańców Śląskich” oraz „Lazurowa”. W najbliższej okolicy znajdują się także galerie handlowe, restauracje, cukiernie oraz liczne sklepy i punkty usługowe (Tesco Express, Centrum Handlowe Wola Park,). W pobliżu inwestycji zlokalizowane są liczne szkoły i przedszkola oraz obiekty sportowo-rekreacyjne, w tym Aleja Sportów Miejskich oraz wypożyczalnia rowerów Veturilo. W wolnej chwili odpoczynek zapewnią pobliskie forty (Fort Blizne i Fort Bema) oraz Staw Jeziorzec. Dodatkowo na terenie Bemowa można korzystać z darmowego internetu. Osiedle Premium zlokalizowane jest 900 metrów od bemowskiego ratusza.

Osiedle Premium to przemyślana, wieloetapowa inwestycja, która doskonale wkomponuje się w otoczenie i jednocześnie wzbogaci dzielnicę ciekawą architekturą oraz eleganckimi przestrzeniami wokół budynków. Chcemy zbudować osiedle, które będzie łączyło w sobie komfort mieszkania dzięki wysokiej jakości budownictwu, estetyce budynków i otoczenia, bliskości arterii komunikacyjnej z doskonałymi warunkami do rekreacji i wypoczynku. Wierzę, że osiedle stanie się ważnym punktem na mapie Bemowa i miasta. To miejsce idealne dla osób poszukujących komfortowego życia, wyciszenia i jednocześnie swobodnego dostępu do centrum miasta, oddalonego zaledwie o kilkadziesiąt minut komunikacją miejską - mówi Jarosław Szanajca, Prezes Zarządu Dom Development SA.



Dodatkowych informacji mediom udziela:

Beata Cioczek

M+G

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432

e-mail: beata.cioczek@mplusg.com.pl

*
* *
*

Dom Development SA jest wiodącym deweloperem na warszawskim rynku mieszkaniowym i jednym z największych i najdłużej działających deweloperów na polskim rynku. W ciągu blisko 19 lat swojej działalności Spółka przekazała do użytku ponad 22 800 mieszkań, w których mieszka ponad 68 000 osób.

Oferta produktowa Dom Development skierowana jest do klientów indywidualnych. Obejmuje ona budynki wielorodzinne (mieszkania popularne, apartamenty o podwyższonym standardzie, apartamenty luksusowe) przy czym podstawę oferty Dom Development stanowią mieszkania popularne.

Wśród zrealizowanych przez Spółkę projektów są m.in. osiedla mieszkaniowe Akropol, Saska, Adria, Klasyków, Przy Ratuszu, Wilno, Osiedle Regaty, Derby, Róża Wiatrów, Marina Mokotów, Akacje, Kasztanowa Aleja, Olimpia, Jeżewskiego, Bartycka, Fort Bema, Bemowo, Króla Olbrachta, Zawiszy, Młyny Królewskie, Willa na Harfowej, apartamenty: Rezydencja Opera, Rezydencja Opera 2, Morskie Oko, Patria, Bruna, Gdański, Grzybowska4 oraz osiedla domów jednorodzinnych: Miasteczko Regaty, Białopole i Wille Laguna. Dom Development zrealizował też I, II i III etap osiedla Oaza we Wrocławiu, pierwszej inwestycji Spółki poza granicami Warszawy.

Obecnie Dom Development realizuje m.in. takie warszawskie inwestycje jak: Osiedle Saska, Wille Klasyków, Derby 14, osiedle Wilno II, Wille Lazurowa, Żoliborz Artystyczny, osiedle Palladium, osiedle Przyjaciół, Willa Lindego, Osiedle pod Różami, Apartamenty Saska nad Jeziorem oraz na warszawskim Mokotowie: Studio Mokotów, Rezydencja Mokotów, Dom pod Zegarem i we Wrocławiu osiedle Aura i Aleja Piastów.

Od 2006 roku Dom Development jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Największym akcjonariuszem firmy jest Dom Development B.V., z siedzibą w Rotterdamie, w którego posiadaniu znajduje się 59,45% akcji.

Dodatkowe informacje o firmie dostępne pod adresem:

www.domd.pl