



KOMUNIKAT PRASOWY

Warszawa, 11 maja 2015

DOM DEVELOPMENT POSZERZA SWOJĄ OFERTĘ NA WARSZAWSKIM MOKOTOWIE DZIĘKI KOLEJNEJ NOWEJ INWESTYCJI – STUDIO MOKOTÓW

Dom Development S.A., wiodący deweloper w Polsce, rozpoczyna sprzedaż kolejnej nowej inwestycji na warszawskim Mokotowie – Studio Mokotów, powstającej przy ul. Garażowej 7 w rejonie ul. Woronicza i Domaniewskiej, w pobliżu siedziby Telewizji Polskiej i Galerii Mokotów.

Studio Mokotów będą stanowić cztery 8-pietrowe budynki, w których znajdą się mieszkania i apartamenty. Inwestycję wyróżni przemyślane zaprojektowana przestrzeń wspólna dla mieszkańców: przestronne hole, garaż podziemny, zielony dziedziniec z alejkami i małą architekturą oraz lokale usługowe na parterze. Cechą szczególną Studio Mokotów, widoczną zarówno na jasnych elewacjach budynków, jak i w częściach wspólnych inwestycji, będzie kolorowy mural, specjalnie zaprojektowany dla Dom Development przez hiszpańskiego artystę Kenora (www.elkenor.com).

Studio Mokotów zostało zaprojektowane przez pracownię projektową FS&P Arcus, a głównym wykonawcą jest firma Eiffage Polska Budownictwo. Termin planowanego przekazania gotowych mieszkań to IV kw. 2016 roku.



1

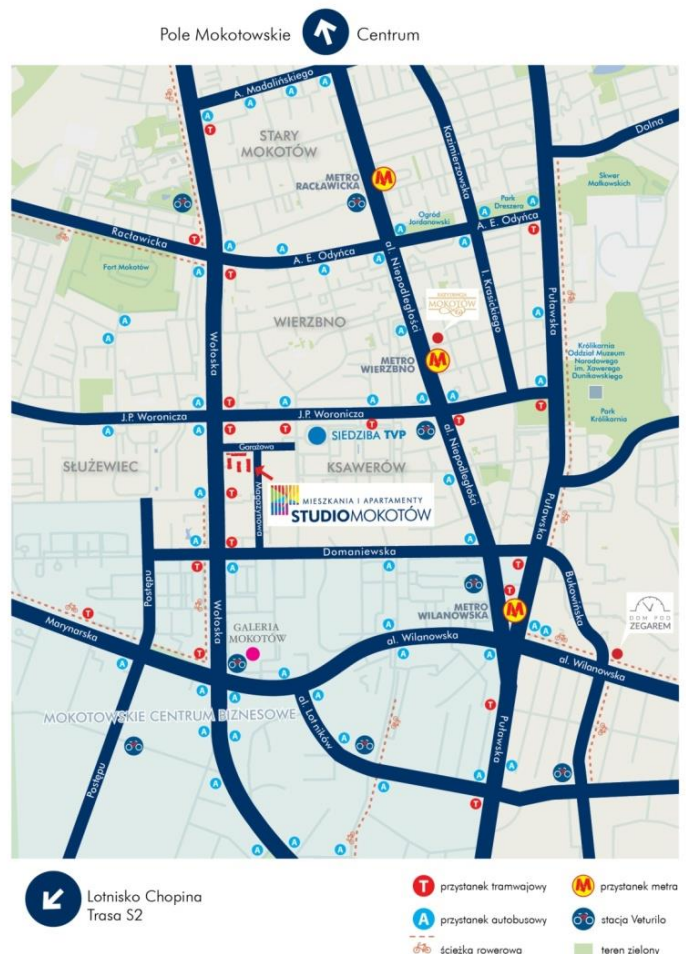


Nowa inwestycja Dom Development oferuje 319 mieszkań i apartamentów oraz 10 lokali usługowych, zlokalizowanych od strony ul. Garażowej i Magazynowej. W ofercie znajdują się zarówno wygodne 1-pokojowe studia o powierzchni od 32 mkw., jak i przestronne 2, 3, 4 i 5-pokojowe apartamenty o powierzchni do 145 mkw. Część oferty będą stanowić najpopularniejsze wśród inwestorów, mieszkania 2-pokojowe z funkcjonalnymi rozkładami pomieszczeń. W mieszkaniach zaplanowano obszerne przeszklenia, szczególnie w oknach balkonowych w pokojach dziennych, które zapewnią dobre doświetlenie pomieszczeń. Ceny mieszkań i apartamentów wahają się w granicach 7.200 do 12.000 zł/mkw. W garażach podziemnych zaprojektowano miejsca parkingowe w cenie 32.000 zł oraz miejsca parkingowe ze schowkiem w cenie 37.000 zł. Mieszkańcy będą mieli również możliwość wykupienia komórki lokatorskiej – będzie ich 88 w cenie 12.000 zł.

W nowej mokotowskiej inwestycji deweloper proponuje przyszłym mieszkańcom cztery warianty wykończenia, w zależności od preferencji i zasobności portfela – „Dom”, „Dom Plus” „Komfort” oraz „Komfort Plus”. Na życzenie klientów Dział Aranżacji Wnętrz w Dom Development zajmie się wykończeniem mieszkania „pod klucz”, a wcześniej doradzi w wyborze odpowiedniej aranżacji mieszkania na bazie kilkuset wariantów materiałowych i kolorystycznych oraz bogatej oferty wyposażenia kuchennego i łazienkowego.

Urząd Dzielnicy planuje szeroko zakrojoną rewitalizację tej części Mokotowa Studio Mokotów wpisuje się w nowoczesny trend zmiany okolicy w nowoczesną i tętniącą życiem. W bezpośredniej okolicy inwestycji znajdują się liczne puby, restauracje i kawiarnie, kluby fitness, Galeria Mokotów, ale także liczne parki, tereny zielone i ścieżki rowerowe.

W samej inwestycji znajdzie się wewnętrzny dziedziniec z nowoczesnie zaprojektowaną zielenią, skwerami i ławeczkami oraz bezpiecznym placem zabaw dla dzieci. Wewnątrz osiedla znajdują się również ogródki przynależne do mieszkań na parterach. Zieleń, przestrzeń oraz cisza zapewni relaks i odpoczynek, a poczucie bezpieczeństwa zagwarantuje zastosowany przy wejściach głównych system kontroli.





Mokotów jest szczególną dla nas dzielnicą. Ma swój odrębny, ukształtowany przez lata charakter. Skupia ludzi dynamicznych, otwartych i chcących być blisko najważniejszych wydarzeń. Planując naszą nową mokotowską inwestycję – Studio Mokotów, staraliśmy się zachować, a nawet podkreślić te cechy. Projektując mieszkania przyszłych mieszkańców skupiliśmy się przede wszystkim na tym, by były wygodne, funkcjonalne i nowoczesne. Wykorzystując natomiast projekt znanego hiszpańskiego artysty Kenora chcieliśmy nadać temu miejscu aurę niepowtarzalności i niebanalności, którą w naszej opinii docenią przyszli mieszkańcy Studio Mokotów – powiedział Jarosław Szanajca, Prezes Dom Development S.A.

Dodatkowych informacji mediom udziela:

Małgorzata Freulich

M+G

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 514 044 194

e-mail: malgorzata.freulich@mplusg.com.pl

*
* *

Dom Development SA jest wiodącym deweloperem na warszawskim rynku mieszkaniowym i jednym z największych i najdłużej działających deweloperów na polskim rynku. W ciągu 19 lat swojej działalności Spółka przekazała do użytku 21.500 mieszkań, w których mieszka blisko 65.000 osób.

Oferta produktowa Dom Development skierowana jest do klientów indywidualnych. Obejmuje ona budynki wielorodzinne, takie jak: mieszkania popularne, mieszkania o podwyższonym standardzie, apartamenty luksusowe.

Wśród zrealizowanych przez Spółkę projektów są osiedla, bądź etapy osiedli mieszkaniowych takich, jak m.in.: Akropol, Saska, Adria, Żoliborz Artystyczny, Klasyków, Przy Ratuszu, Wilno, Młyny Królewskie, Osiedle Regaty, Derby, Róża Wiatrów, Marina Mokotów, Akacje, Kasztanowa Aleja, Olimpia, Jeżewskiego, Bartycka, Fort Bema, Bemowo, Króla Olbrachta, Zawiszy, Willa na Harfowej; apartamenty: Rezydencja Opera, Rezydencja Opera 2, Morskie Oko, Patria, Bruna, Gdański, Grzybowska 4 oraz osiedla domów jednorodzinnych: Miasteczko Regaty, Białopole i Wille Laguna. Dom Development realizuje również trzy osiedla we Wrocławiu: Aleja Piastów, Aura oraz Oaza.

Obecnie Dom Development realizuje warszawskie inwestycje, bądź etapy inwestycji takie, jak m.in.: Wille Lazuruwa, Dom pod Zegarem, Apartamenty Saska nad Jeziorem, osiedle Saska, Wilno, Wilno II, Żoliborz Artystyczny, Willa Lindego, Palladium, Rezydencja Mokotów, Klasyków II, Pod Różami oraz osiedle Aleja Piastów, Aura i Oaza we Wrocławiu.

Od 2006 roku Dom Development jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Największym akcjonariuszem firmy jest Dom Development B.V., z siedzibą w Rotterdamie, w którego posiadaniu znajduje się 59,45% akcji.

Dodatkowe informacje o firmie dostępne pod adresem:

www.domd.pl