

106 LOKALI W NOWEJ OFERCIE SPRZEDAŻY NA OSIEDLU DYNAMIKA W GDAŃSKU

Gdański Euro Styl z Grupy Dom Development, największego dewelopera mieszkaniowego w Polsce, wprowadził do sprzedaży 100 mieszkań oraz 6 lokali usługowych w kolejnych budynkach na osiedlu Dynamika w Gdańsku przy ul. Człuchowskiej. Liczne miejsca rekreacyjne wypełnione zielenią oraz rozwiązania zachęcające do ekomobilności tworzą przyjazne miejsce dla rodzin. Przekazanie tego etapu planowane jest na przełom II i III kwartału 2023 roku.

W nowej ofercie znajduje się 100 mieszkań w dwóch 4-piętrowych budynkach. Są to lokale 1-, 2-, 3- i 4-pokojowe, o metrażach od 33 do 82 mkw. Ceny zaczynają się od 325 tys. zł. Na parterze jednego z budynków zaprojektowano 6 lokali usługowych o metrażach od 40 do 58 mkw., których ceny zaczynają się od 472 tys. zł.

Przy większości mieszkań usytuowanych na parterach znajdują się prywatne ogródki, a na wyższych piętrach wszystkie lokale będą wyposażone w przestronne balkony. W dwóch podziemnych halach garażowych zaprojektowano 54 miejsca parkingowe oraz 80 komórek lokatorskich i 20 pomieszczeń na jednoślady.

Położenie Dynamiki na obszarze o tarasowym charakterze zapewni mieszkańcom ciekawe widoki. Osiedlowa zieleń wkomponowana w naturalne ukształtowanie terenu została zaprojektowana na wzór wielobarwnego, miejskiego ogrodu. Posadzone zostaną łącznie 132 drzewa, m.in.: wierzby, brzozy, lipy, dęby błotne, jarzęby, różne rodzaje olsz i klonów, cisy, modrzewie, daglezie i wiele innych. Ozdobą części wspólnych będą ogrody deszczowe – porośnięty bujnymi roślinami system retencyjny, który pomoże zagospodarować wodę opadową i zapewni nawodnienie lokalnego ekosystemu. Zielone będą też dachy budynków oraz garaży podziemnych, które płynnie wtopią się w sąsiadujący teren, tworząc osiedlowe przestrzenie rekreacyjne.

Inwestycja została zaprojektowana w taki sposób, aby sprzyjać sąsiedzkiej integracji i relaksowi na świeżym powietrzu. Osiedlowe alejki, w tym ekologiczna ścieżka rekreacyjna ze starannie dobraną, barwną roślinnością, będą doskonałym miejscem do aktywnego wypoczynku – joggingu czy spaceru z psem. Mieszkańcy Dynamiki znajdą na terenie osiedla wiele atrakcji, np. tyrolkę, pająka linowego oraz bezpieczny skatepark. Dzieci będą bawić się na bogato wyposażonym placu zabaw, a rodzice będą mogli obserwować swoje pociechy z wygodnej wiaty porośniętej pnączami.

– Dynamika zaprojektowana jest w duchu ekomobilności. Stworzyliśmy dla mieszkańców wiele udogodnień ułatwiających korzystanie z rowerów, hulajnóg czy deskorolek, np. stojaki rowerowe oraz samoobsługową stację serwisowania tego typu sprzętu. W halach garażowych znajdują się stanowiska

EURO STYL Spółka Akcyjna

ul. Leszczynowa 6, 80-175 Gdańsk

do ładowania baterii rowerów elektrycznych i hulajnóg. Na terenie osiedla będą również wyznaczone miejsca do carsharingu oraz wynajmu rowerów, elektrycznych hulajnóg i skuterów – **mówi Anna Tuszyńska, kierownik sprzedaży w Euro Stylu.**

Dynamika docelowo składać się będzie z siedmiu 3- i 4-piętrowych budynków. W części parterów znajdują się lokale usługowe, które uzupełnią istniejącą w sąsiedztwie ofertę handlową.

Inwestycja położona jest w atrakcyjnej lokalizacji. W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura miejska, w tym sklepy, restauracje, przedszkole oraz nowoczesna i dobrze wyposażona szkoła podstawowa. Połączenia autobusowe i tramwajowe umożliwiają wygodny dojazd do centrum Gdańska. Zaledwie 4,5 km dzieli inwestycję od obwodnicy. Do tras wylotowych można dojechać w niespełna 10 minut, co ułatwi planowanie weekendów za miastem – nad morzem czy na Kaszubach.

Dodatkowych informacji mediom udzielają:

Euro Styl:

Katarzyna Pietkiewicz

T: +48 533 349 595

e-mail: katarzyna.pietkiewicz@eurostyl.com.pl

Biuro prasowe Dom Development:

Beata Cioczek

M+G

T: +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432

e-mail: beata.cioczek@mplusg.com.pl

*

* *

Dom Development S.A. Grupa Kapitałowa jest największym deweloperem w Polsce.

Realizuje inwestycje kierowane do klientów indywidualnych w Warszawie, Wrocławiu oraz Trójmieście i okolicach (poprzez Spółkę Euro Styl S.A.) Oferta Grupy obejmuje zarówno mieszkania z segmentu popularnego jak i apartamenty.

Do Grupy należy firma wykonawcza Dom Construction Sp. z o.o., która pełni rolę generalnego wykonawcy części inwestycji. W ciągu 25 lat swojej działalności Grupa przekazała do użytku ponad 39 000 mieszkań.

Od ponad 14 lat Dom Development S.A. jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowe informacje o firmie oraz ofercie w Warszawie i Wrocławiu dostępne pod adresem: www.domd.pl

Dodatkowe informacje o ofercie w Trójmieście dostępne pod adresem: www.eurostyl.com.pl



EURO STYL Spółka Akcyjna

ul. Leszczynowa 6, 80-175 Gdańsk

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 0000671284, NIP: 583-29-68-619, Kapitał zakładowy: 36 177 312 PLN, Kapitał wpłacony: 36 177 312 PLN