

KOMUNIKAT PRASOWY

Warszawa, 26 czerwca 2019

## EURO STYL ROZPOCZYNA SPRZEDAŻ III ETAPU INWESTYCJI ZIELONY POŁUDNIK



**Gdański Euro Styl z Grupy Dom Development, będącej największym deweloperem w Polsce, uruchomił sprzedaż 92 lokali w ramach kolejnego etapu trójmiejskiego Osiedla Zielony Południk, położonego blisko głównych węzłów komunikacyjnych w Gdańsku. Termin przekazania nowo budowanych lokali na terenie inwestycji to IV kwartał 2020.**

Z myślą o integracji mieszkańców na terenie osiedla powstają pełne zieleni miniparki, place i skwery z ławkami i ścieżkami spacerowymi. Urokliwe alejki, place zabaw, lapidarium, wspólne zielniki, a w kolejnych etapach osiedla strefa relaksu z pomostem i grillowiskiem to przyszłe miejsca spotkań i wypoczynku. Miłośnicy sportu znajdą tu także strefę crossfit. Zielony Południk wkomponowuje się w otoczenie rozległych łąk. Nowoczesna architektura oraz detale, staranne wykończenia i symbolika nawiązująca do różnych gatunków drzew podkreślają zielony charakter otoczenia i terenu osiedla.

Charakterystycznym elementem inwestycji będzie przebiegająca przez klatki schodowe zielona linia południka oraz dedykowane każdemu z budynków symbole gatunków drzew liściastych, typowych dla naszej strefy klimatycznej, w formie liści oraz ozdobnych przekrojów pni.

Zielony Południk powstaje w sąsiedztwie osiedla Futura Park, którego budowę Euro Styl zakończył w 2018 roku.



*Gdańsk Południe, w którym powstaje kolejny etap naszej inwestycji, to jedna z najprężniej rozwijających się dzielnic Gdańska. Na terenie Zielonego Południka zaplanowaliśmy wiele rozwiązań sprzyjających integracji sąsiedzkiej i spotkaniom ze znajomymi, rodziną. Osiedle tworzone jest z myślą o tym, by każdy mieszkaniec mógł spędzić tam swój wolny czas tak, jak lubi – spokojnie i bez pośpiechu lub wybierając sportowe aktywności – mówi Bartosz Podgórczyk, Dyrektor Marketingu Euro Styl S.A.*

III etap inwestycji Zielony Południk obejmuje **92 mieszkania zlokalizowane w czterech budynkach (dwóch 3-piętrowych oraz dwóch 4-piętrowych)**. Kameralne osiedle na południu Gdańska to odpowiedź na potrzeby osób szukających okolicy dalekiej od zgiełku, ale jednocześnie ceniących wygodę szybkiego dostępu do centrum miasta.



Ogromnym atutem osiedla jest jego lokalizacja. Pobliskie szlaki komunikacyjne - **Obwodnica Trójmiasta oraz Obwodnica Południowa**, a także części tras ekspresowych S6 i S7 zapewnią łatwy dojazd do kluczowych punktów na mapie Trójmiasta: centrów miast aglomeracji, autostrady A1, lotniska im. Lecha Wałęsy czy nad bulwary nadmorskie. W pobliżu osiedla kursują regularne linie autobusowe zapewniające szybki transport do śródmieścia. W odległości kilkuset metrów od inwestycji znajdują się **punkty usługowo – handlowe** (sklepy, centrum fitness), przedszkola, szkoły oraz placówki medyczne.

W ramach III etapu oddane zostaną 4 budynki, w każdym z nich przewidziano od 21 do 26 mieszkań o metrażach liczących **od 26,32 mkw. do 80,43 mkw.** Ceny mieszkań sięgają **od 165 816 zł do 433 518 zł.** Mieszkania usytuowane na parterach budynków i niektóre położone na I piętrach posiadać będą ogródki, a te na wyższych kondygnacjach – przestronne balkony. Dodatkowo dla mieszkańców III etapu przewidziano **96 komórek lokatorskich.** Koszt pojedynczej komórki wynosić będzie od 2 955 zł do 7 380 zł. W projekcie osiedla przewidziano naziemne oraz zadaszone miejsca parkingowe i stojaki rowerowe, a każdy z budynków posiadać będzie nowoczesną, cichobieżną windę.

#### **Dodatkowych informacji mediom udzielają:**

Euro Styl:

Anna Moczydłowska

Tel. +48 (58) 770 14 27, + 48 510 368 521

e-mail: [anna.moczydlowska@eurostyl.com.pl](mailto:anna.moczydlowska@eurostyl.com.pl)

Dom Development:

Beata Cioczek

M+G

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432

e-mail: [beata.cioczek@plusg.com.pl](mailto:beata.cioczek@plusg.com.pl)

Dominik Abramowicz

M+G

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 503 186 855

e-mail: [dominik.abramowicz@plusg.com.pl](mailto:dominik.abramowicz@plusg.com.pl)

\*  
\* \*

*Dom Development S.A. Grupa Kapitałowa („Grupa Dom Development”) jest wiodącym deweloperem w Polsce pod względem liczby sprzedawanych mieszkań i liderem na warszawskim rynku mieszkaniowym. Dom Development realizuje inwestycje kierowane do klientów indywidualnych w Warszawie, Wrocławiu (poprzez Spółkę **Dom Development Wrocław Sp. z o.o.**) oraz Trójmieście i okolicach (poprzez przejętą Spółkę **Euro Styl S.A.**). Oferta Grupy obejmuje budynki wielorodzinne - głównie mieszkania popularne, dodatkowo apartamenty o podwyższonym standardzie i apartamenty luksusowe. Grupa posiada także w ramach swojej struktury firmę wykonawczą **Dom Construction Sp. z o.o.**, która realizuje część inwestycji Grupy Dom Development jako generalny wykonawca. W ciągu 23 lat swojej działalności Grupa przekazała do użytku ponad 34 000 mieszkań w Warszawie, Wrocławiu i w Trójmieście.*

*Od 2006 roku Dom Development S.A. jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Największym akcjonariuszem firmy jest Dom Development B.V., z siedzibą w Rotterdamie, w którego posiadaniu znajduje się 56,70% akcji.*

**Dodatkowe informacje o firmie oraz ofercie w Warszawie i Wrocławiu dostępne pod adresem: [www.domd.pl](http://www.domd.pl)**

**Dodatkowe informacje o ofercie w Trójmieście dostępne pod adresem: [www.eurostyl.com.pl](http://www.eurostyl.com.pl)**

