

**ZIELONY POŁUDNIK: EURO STYL URUCHAMIA NOWĄ INWESTYCJĘ
W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI GDAŃSKA**



Gdański Euro Styl S.A. z Grupy Dom Development S.A., największego dewelopera w Polsce, uruchomił sprzedaż nowej inwestycji w Gdańsku przy ul. W. Jagiełły pod nazwą Zielony Południk. W ramach I etapu powstaną 52 mieszkania w dwóch 4-piętrowych budynkach o niskiej zabudowie. Nowe osiedle wypełnione zielenią, z licznymi alejkami spacerowo-rowerowymi zlokalizowane będzie tuż przy głównych węzłach komunikacyjnych: Obwodnicy Trójmiasta i Obwodnicy Południowej.

Termin przekazania lokali to IV kwartał 2019 roku.

Nowe, kameralne osiedle na południu Gdańska to odpowiedź na potrzeby osób szukających zarówno spokoju, jak i ceniących wygodne życie niedaleko centrum.

W dwóch nowopowstających budynkach zaplanowano łącznie 52 mieszkania o metrażach liczących od 36,46 mkw. do 72,02 mkw. Ceny lokali za mkw. rozpoczynają się od 4 850 zł. Lokale będą posiadać balkony i ogródki (na parterze budynków) w cenie mieszkania. Dodatkowo na terenie inwestycji przewidziano 52 komórki lokatorskie, których koszt wynosić będzie od 2 775 zł do 6 570 zł.

Z myślą o integracji mieszkańców na terenie osiedla powstaną pełne zieleni miniparki, place i skwery z ławkami i ścieżkami spacerowymi.

Na terenie osiedla będą dostępne także grządki uprawne, które mieszkańcy mogą wykorzystywać do nasadzeń kwiatów czy uprawy roślin jadalnych. Dostępne będą także stojaki dla rowerów przy każdym wejściu do budynku. Dla najmłodszych zaplanowano dodatkowo plac zabaw.

Przez klatki schodowe Zielonego Południka przebiegać będą zielone linie, a każdy z budynków posiadać będzie odrębny symbol jednego z gatunków drzew liściastych charakterystycznego dla naszej strefy klimatycznej, w formie liści oraz ozdobnego przekroju pnia.

Chcemy, by projektowane osiedle stało się miejscem spotkań, aktywności i relaksu wśród natury. Mieszkańcy będą mogli wybierać aktywną lub bardziej spokojną formę wypoczynku. Z myślą o nich oddzielamy strefę ruchu samochodowego od pieszego, tworząc spokojną enklawę wewnątrz osiedla, która sprzyja integracji i kontaktom sąsiedzkim – mówi Magdalena Reńska, Dyrektor Zarządzająca Euro Styl S.A.

OTOCZENIE I KOMUNIKACJA

Osiedle powstaje w sąsiedztwie innej inwestycji, tworzonej przez dewelopera – nowoczesnego osiedla Futura Park oraz w pobliżu głównych szlaków komunikacyjnych. Obwodnice Trójmiasta i Południowa, będące częścią tras ekspresowych S6 i S7 zapewnią łatwy dojazd do różnych punktów na mapie Trójmiasta: centrów miast, autostrady A1, lotniska, nad morze czy do kaszubskich lasów i jezior. Pobliskie ulice: Starogardzka oraz Trakt Św. Wojciecha pozwolą dotrzeć do Śródmieścia Gdańska. Osoby poruszające się komunikacją miejską będą mogły skorzystać z regularnych połączeń autobusowych linii 175 i 189.

W odległości kilkuset metrów od Zielonego Południka znajdują się sklepy, centrum fitness, przedszkola, szkoły, a także przychodnie.

Dodatkowych informacji mediom udzielają:

Dom Development:

Beata Cioczek

M+G

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432

e-mail: beata.cioczek@mplug.com.pl

Euro Styl:

Anna Moczydłowska

Tel. +48 (58) 770 14 27, kom. 510 368 521

e-mail: anna.moczydlowska@eurostyl.com.pl

* * *

Dom Development S.A. Grupa Kapitałowa („Grupa Dom Development”) jest największym deweloperem w Polsce pod względem liczby sprzedawanych mieszkań i liderem na warszawskim rynku mieszkaniowym. Realizuje inwestycje w Warszawie, Wrocławiu

(poprzez Spółkę **Dom Development Wrocław Sp. z o.o.**), a od 8 czerwca 2017 r. dzięki przejęciu Spółki **Euro Styl S.A.**, w Trójmieście i okolicach. W ciągu 22 lat swojej działalności Grupa przekazała do użytku ponad 30 000 mieszkań w Warszawie, Wrocławiu i w Trójmieście. Z kolei przejęta w czerwcu firma Euro Styl w ciągu blisko 11 lat działalności w segmencie mieszkaniowym przekazała klientom blisko 4 000 lokali.

Oferta produktowa Grupy Dom Development skierowana jest do klientów indywidualnych. Obejmuje ona budynki wielorodzinne (mieszkania popularne, apartamenty o podwyższonym standardzie, apartamenty luksusowe) przy czym podstawę oferty stanowią mieszkania popularne.

Obecnie Grupa Dom Development realizuje m.in. następujące inwestycje:

- **Warszawa:** Osiedle Regaty, Port Żerań, Dom na Bartyckiej, Osiedle Saska III, Klasyków Wille Miejskie, Osiedle Wilno, Żoliborz Artystyczny, Osiedle Premium, Osiedle Moderna, Osiedle Palladium, Osiedle Forma, Osiedle Przyjaciół, Apartamenty Park Szczęśliwicki, oraz na warszawskim Mokotowie: Apartamenty Mokotów nad Skarpą, Osiedle Cybernetyki 17
- **Trójmiasto** (poprzez Euro Styl S.A.): Osiedle Idea, Impuls 2, Spektrum, Nowy Horyzont, Scena Apartamenty, Osiedle Cytrusowe, Osiedle Viridis, Osiedle Beauforta (Gdynia); Brama Żuław (Pruszcz Gdański)
- **Wrocław:** Osiedle Księża Nowe, Osiedle Aura, Studio Arte, Osiedle Idylla.

Wśród zrealizowanych przez Grupę projektów są m.in. osiedla mieszkaniowe takie jak:

- **Warszawa:** Żoliborz Artystyczny, Apartamenty Saska nad Jeziorem, Osiedle Pod Różami, Dom Pod Zegarem, Studio Mokotów, Wille Lazurowa, Willa Lindego, Palladium, Akropol, Saska, Adria, Klasyków, Przy Ratuszu, Wilno, Osiedle Regaty, Derby, Róża Wiatrów, Marina Mokotów, Akacje, Kasztanowa Aleja, Olimpia, Jeżewskiego, Bartycka, Fort Bema, Bemowo, Króla Olbrachta, Zawiszy, Młyny Królewskie, Willa na Harfowej, apartamenty: Rezydencja Mokotów, Rezydencja Opera, Rezydencja Opera 2, Morskie Oko, Patria, Bruna, Gdański, Grzybowska4 oraz osiedla domów jednorodzinnych: Miasteczko Regaty, Białopole i Wille Laguna
- **Wrocław:** We Wrocławiu Dom Development zrealizował osiedla Oaza, Aleja Piastów oraz Aura (etap I)
- **Trójmiasto (realizacje Euro Styl):** Nowe Morskie, Osiedle Morskie, Amareno, Zielona Dolina, Oliwa Park, Osiedle nad Potokiem, Młody Pruszcz (Pruszcz Gdański), Osiedle Nawigator, Górczycowa 3, Apartamenty Conrada, Osiedle nad Jeziorem, Futura Apartamenty, Osiedle Cytrusowe (Borkowo), Brama Żuraw (Pruszcz Gdański).

Dom Development S.A. we wrześniu 2017 r. powołał **Fundację Dom Development City Art (FDDCA)**. Misją fundacji jest podnoszenie jakości przestrzeni publicznej poprzez integrację użytkowej architektury mieszkalnej ze sztuką, a także czynny udział w promocji sztuki. Fundacja została powołana w oparciu o projekty artystyczne, zlokalizowane na terenie osiedli mieszkaniowych zrealizowanych przez Dom Development.

Zadaniem Fundacji Dom Development City Art jest stymulowanie debaty na temat jakości przestrzeni publicznej. Fundacja poza współpracą z artystami i realizacją wybranych prac na terenie nowych osiedli Dom Development planuje organizację konkursów dla projektantów, jak również działalność badawczą i edukacyjną. Jednym z priorytetów fundacji jest również wsparcie wydarzeń, których celem jest promocja sztuki w przestrzeni miasta.

Od 2006 roku Dom Development S.A. jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Największym akcjonariuszem firmy jest Dom Development B.V., z siedzibą w Rotterdamie, w którego posiadaniu znajduje się 56,87% akcji.

Dodatkowe informacje o firmie oraz ofercie w Warszawie i Wrocławiu dostępne pod adresem: www.domd.pl

Dodatkowe informacje o ofercie w Trójmieście dostępne pod adresem: www.eurostyl.com.pl

Dodatkowe informacje na temat FDDCA: www.fddca.pl

