

OSIEDLE IDEA - EURO STYL ROZPOCZĄŁ SPRZEDAŻ KOLEJNYCH 27 LOKALI

Gdański Euro Styl S.A. z Grupy Dom Development, największego dewelopera w Polsce, rozpoczął sprzedaż kolejnych 27 lokali w ramach inspirowanego sztuką osiedla Idea w Gdańsku, zlokalizowanego w centralnej części Trójmiasta, co zapewnia dostęp do rozwiniętej infrastruktury miejskiej, komunikacyjnej. W ramach nowego etapu powstaje budynek inspirowany sztuką street artu. Termin przekazania nowo budowanych lokali to III kwartał 2019 roku.

Powstający budynek zlokalizowany będzie w bliskim sąsiedztwie nowoczesnych biurowców: Arkońska Business Park oraz Olivia Business Centre czy kompleksu biurowego Alchemia. Dodatkowym atutem tej inwestycji jest zaangażowanie trójmiejskich malarzy, grafików, fotografów i rzeźbiarzy do współtworzenia przestrzeni wspólnych inwestycji.

Idea to unikatowy projekt na skalę ogólnopolską. Współtworzenie osiedla przez uznanych trójmiejskich artystów pozwala na wykreowanie ciekawej i inspirującej przestrzeni miejskiej. Cieszymy się więc tym bardziej, że przemyślana architektura i niebanalny pomysł na osiedle został doceniony przez szerszą grupę odbiorców, czego konsekwencją była wygrana w plebiscycie na najciekawszą inwestycję mieszkaniową 2017 roku - mówi Ewa Nowicka, Dyrektor Sprzedaży w firmie EURO STYL.

Na terenie inwestycji powstaje inspirowany uliczną sztuką 6-piętrowy budynek B7 liczący 27 mieszkań, który razem z budynkiem B6 tworzyć będzie nowoczesną bryłę połączoną wspólną halą

garażową. Budynki usytuowane są w taki sposób, aby tworzyły funkcjonalne osie widokowe. Autorem projektu są pracownice Degutis Studio Architektury oraz Rayss Szymański Architekci.

Przyszli mieszkańcy tej części osiedla będą mogli wybrać przestronne i funkcjonalne mieszkania o zróżnicowanej powierzchni. Struktura mieszkań 3 i 4 pokojowych waha się od 67,98 mkw. do 102,87 mkw. Ceny mieszkań kształtują się od 8 000 zł/ mkw. do 9 700 zł/ mkw. Mieszkania parterowe w budynku B7 posiadać będą ogródki.



W ofercie znajdzie się również 27 pomieszczeń na jednoślady oraz 22 miejsca parkingowe w podziemnej hali garażowej i 18 miejsc w hali garażowej wolnostojącej. Cena pojedynczego standardowego miejsca postojowego w garażu podziemnym to koszt 30 000 zł natomiast w hali garażowej wolnostojącej to koszt 25 000 zł. Na terenie inwestycji znajdować się będą również miejsca parkingowe naziemne w cenie 15 000 zł.

Dla osób lubiących rekreację, na terenie inwestycji przewidziano specjalne miejsca na rowery oraz 2 funkcjonalne place zabaw dla najmłodszych, które otoczone będą ciekawie zaprojektowanymi częściami wspólnymi osiedla wzbogaconymi o elementy sztuki i zieleni.

Otoczenie inwestycji

Idea to inwestycja ze sztuką w tle, której niewątpliwym atutem jest doskonała lokalizacja.



Lokalizacja osiedla gwarantuje dotarcie do wszelkich atrakcji pieszo oraz szybkie poruszanie się po aglomeracji na osi Gdańsk-Sopot-Gdynia, a także sprawne dotarcie do obwodnicy Trójmiasta. W pobliżu inwestycji znajduje się dworzec **PKP, SKM Gdańsk Oliwa** oraz liczne przystanki autobusowe, w tym **dwie pętle autobusowe**. Sąsiedztwo osiedla, oprócz terenów zielonych, m.in. **pasu nadmorskiego oraz Parku Oliwskiego**, ma również charakter biznesowy. W pobliżu osiedla - mieszczą się również ośrodki oświatowe (m.in. Uniwersytet Gdański oraz przedszkola i szkoły) i rekreacyjno-sportowe (stadion UG, Hala Olivia). Niedaleko znajdują się centra handlowe, takie jak Alfa Centrum czy Galeria Przymorze.

Dodatkowych informacji mediom udzielają:

Dom Development:

Beata Cioczek

M+G

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432

e-mail: beata.cioczek@mplug.com.pl

Euro Styl:

Monika Schulz

Tel. 58 770 14 32, kom. 577 686 863

e-mail: monika.schulz@eurostyl.com.pl

*
* *
*

Dom Development S.A. Grupa Kapitałowa („Grupa Dom Development”) jest największym deweloperem w Polsce pod względem liczby sprzedawanych mieszkań i liderem na warszawskim rynku mieszkaniowym. Realizuje inwestycje w Warszawie, Wrocławiu (poprzez Spółkę **Dom Development Wrocław Sp. z o.o.**), a od 8 czerwca 2017 r. dzięki przejęciu Spółki **Euro Styl S.A.**, w Trójmieście i okolicach. W ciągu 22 lat swojej działalności Grupa przekazała do użytku ponad 30 000 mieszkań w Warszawie, Wrocławiu. Z kolei przejęta w czerwcu firma Euro Styl w ciągu blisko 11 lat działalności w segmencie mieszkaniowym przekazała klientom blisko 4 000 lokali.

Oferta produktowa Grupy Dom Development skierowana jest do klientów indywidualnych. Obejmuje ona budynki wielorodzinne (mieszkania popularne, apartamenty o podwyższonym standardzie, apartamenty luksusowe) przy czym podstawę oferty stanowią mieszkania popularne.

Obecnie Grupa Dom Development realizuje m.in. następujące inwestycje:

- **Warszawa:** Osiedle Regaty, Port Żerań, Dom na Bartyckiej, Osiedle Saska III, Klasyków Wille Miejskie, Osiedle Wilno, Żoliborz Artystyczny, Osiedle Premium, Osiedle Moderna, Osiedle Palladium, Osiedle Forma, Osiedle Przyjaciół, Apartamenty Park Szczęśliwicki, oraz na warszawskim Mokotowie: Apartamenty Mokotów nad Skarpą, Osiedle Cybernetyki 17
- **Trójmiasto** (poprzez Euro Styl S.A.): Osiedle Idea, Impuls 2, Spektrum, Nowy Horyzont, Scena Apartamenty, Osiedle Cytrusowe, Osiedle Viridis, Osiedle Beauforta (Gdynia); Brama Żuław (Pruszcz Gdański)
- **Wrocław:** Osiedle Księżę Nowe, Osiedle Aura, Studio Arte.

Wśród zrealizowanych przez Grupę projektów są m.in. osiedla mieszkaniowe takie jak:

- **Warszawa:** Żoliborz Artystyczny, Apartamenty Saska nad Jeziorem, Osiedle Pod Różami, Dom Pod Zegarem, Studio Mokotów, Wille Lazurowa, Willa Lindego, Palladium, Akropol, Saska, Adria, Klasyków, Przy Ratuszu, Wilno, Osiedle Regaty, Derby, Róża Wiatrów, Marina Mokotów, Akacje, Kasztanowa Aleja, Olimpia, Jeżewskiego, Bartycka, Fort Bema, Bemowo, Króla Olbrachta, Zawiszy, Młyny Królewskie, Willa na Harfowej, apartamenty: Rezydencja Mokotów, Rezydencja Opera, Rezydencja Opera 2, Morskie Oko, Patria, Bruna, Gdański, Grzybowska4 oraz osiedla domów jednorodzinnych: Miasteczko Regaty, Białopole i Wille Laguna
- **Wrocław:** We Wrocławiu Dom Development zrealizował osiedla Oaza, Aleja Piastów oraz Aura (etap I)
- **Trójmiasto (realizacje Euro Styl):** Nowe Morskie, Osiedle Morskie, Amareno, Zielona Dolina, Oliwa Park, Osiedle nad Potokiem, Młody Pruszcz (Pruszcz Gdański), Osiedle Nawigator, Gorczykowa 3, Apartamenty Conrada, Osiedle nad Jeziorem, Futura Apartamenty, Osiedle Cytrusowe (Borkowo), Brama Żuraw (Pruszcz Gdański).

Dom Development S.A. we wrześniu 2017 r. powołał **Fundację Dom Development City Art (FDDCA)**. Misją fundacji jest podnoszenie jakości przestrzeni publicznej poprzez integrację użytkowej architektury mieszkalnej ze sztuką, a także czynny udział w promocji sztuki. Fundacja została powołana w oparciu o projekty artystyczne, zlokalizowane na terenie osiedli mieszkaniowych zrealizowanych przez Dom Development.

Zadaniem Fundacji Dom Development City Art jest stymulowanie debaty na temat jakości przestrzeni publicznej. Fundacja poza współpracą z artystami i realizacją wybranych prac na terenie nowych osiedli Dom Development planuje organizację konkursów dla projektantów, jak również działalność badawczą i edukacyjną. Jednym z priorytetów fundacji jest również wsparcie wydarzeń, których celem jest promocja sztuki w przestrzeni miasta.

Od 2006 roku Dom Development S.A. jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Największym akcjonariuszem firmy jest Dom Development B.V., z siedzibą w Rotterdamie, w którego posiadaniu znajduje się 57,99% akcji.

Dodatkowe informacje o firmie oraz ofercie w Warszawie i Wrocławiu dostępne pod adresem: www.domd.pl

Dodatkowe informacje o ofercie w Trójmieście dostępne pod adresem: www.eurostyl.com.pl

Dodatkowe informacje na temat FDDCA: www.fddca.pl

