

KOMUNIKAT PRASOWY

Gdańsk, 18 stycznia 2022 r.

KONSTELACJA – MIESZKANIA W NOWEJ INWESTYCJI EURO STYLU JUŻ W SPRZEDAŻY

Gdański Euro Styl z Grupy Dom Development, największego dewelopera mieszkaniowego w Polsce, wprowadza do sprzedaży 82 mieszkania w dwóch pierwszych budynkach Konstelacji – nowej inwestycji w Pogórze na granicy z Gdynią. Atutem osiedla jest lokalizacja w prężnie rozwijającej się, nowoczesnej dzielnicy z bogatym zapleczem handlowo-usługowym, a także bliskość morza i plaży oraz wygodny dojazd do centrum miasta. Konstelacja swój wyjątkowy charakter zawdzięcza oryginalnej aranżacji przestrzeni wspólnych, nawiązującej do mapy nieba i dawnych żeglarskich podróży. Ponadto, na dachach budynków pojawią się panele fotowoltaiczne, które pozwolą obniżyć rachunki za energię w częściach wspólnych. Przekazanie lokali zaplanowano na IV kwartał 2024 roku.

W ofercie sprzedaży znalazły się 82 mieszkania zaprojektowane w dwóch 3-piętrowych budynkach. Do wyboru są lokale 2-, 3- i 4-pokojowe o metrażach od 37 do 79 mkw. Ceny zaczynają się od 369 tysięcy złotych. Na piętrach przewidziano przestronne balkony z bezprogowymi wyjściami, a na parterach – prywatne ogródki. Do dyspozycji mieszkańców przeznaczonych zostanie 99 miejsc postojowych, z czego 72 stanowiska w podziemnych halach garażowych – część z nich z możliwością ładowania pojazdów elektrycznych, oraz 27 miejsc naziemnych. Zaplanowano także łącznie 80 komórek lokatorskich i pomieszczeń na jednoślady. Przy wejściach do klatek schodowych zamontowane będą stojaki na rowery, a na poziomie kondygnacji podziemnej, przy wjeździe do hal garażowych, powstanie rowerownia.

– Konstelacja wyróżnia się ponadstandardową wysokością mieszkań – 275 cm, czyli aż o 15 cm więcej niż w typowych mieszkaniach w segmencie popularnym. Warto podkreślić, że lokale będą przekazywane klientom już z szpachlowanymi i pomalowanymi na biało ścianami, gotowymi do dalszej aranżacji. W ramach zmian lokatorskich każdy kupujący będzie miał możliwość zaprojektowania wyższych drzwi wewnętrznych, co pozwoli nadać wnętrsom unikalnej, eleganckiej estetyki. Wyższe od standardowych będą także okna balkonowe, co zwiększy doływ naturalnego światła do mieszkań. Jednocześnie brak progu przy wyjściu ułatwi korzystanie z balkonu – mówi Anna Tuszyńska, Dyrektor Sprzedaży w Euro Stylu.

Konstelację cechuje nowoczesna architektura, eleganckie, jasne elewacje, kontrastujące ramy okien oraz wysoki standard wykończenia. Przemyślane rozmieszczenie budynków i spore odległości między nimi zapewnią mieszkańcom komfort i prywatność. W częściach wspólnych budynków pojawiają się m.in. lustra, ozdobne lampy i ciekawe zdjęcia mapy nieba. Zaprojektowane zostały też sąsiedzkie półeczki,

EURO STYL Spółka Akcyjna

ul. Leszczynowa 6, 80-175 Gdańsk

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 0000671284, NIP: 583-29-68-619, Kapitał zakładowy: 36 177 312 PLN, Kapitał wpłacony: 36 177 312 PLN

które umożliwią wymianianie się książkami z sąsiadami. Stefy wjazdu na osiedle czy do hal garażowych oraz wejść do budynków objęte będą systemem monitoringu wizyjnego.

Konstelacja to kolejna inwestycja Euro Stylu przyjazna środowisku. Na dachach budynków zamontowane zostaną panele fotowoltaiczne, co pozwoli na pozyskanie „zielonej” energii, która wykorzystana będzie do zasilania oświetlenia w częściach wspólnych i obniży rachunki za energię. Mieszkańcy osiedla docenią możliwość relaksu w oryginalnie zaprojektowanych przestrzeniach wypełnionych różnorodną roślinnością, która nie tylko zdobi, ale także retencjonuje wodę deszczową. Ich aranżacja, wraz z podświetlonymi elementami małej architektury, odwzorowywać będzie zarysy gwiazdozbiorów.

*– Przebieg alejek zaprojektowano tak, aby tworzyły linie gwiazdozbiorów, obrysowane dodatkowo ledowymi podświetleniami. Atrakcją dla młodszych mieszkańców będą marynistyczne zabawki oraz ścianka wspinaczkowa w kształcie półkuli. W jej wnętrzu będzie można odpocząć na ławeczce, pod kopułą odwzorowującą mapę nieba. Osiedle będzie też zdobić efektowny zegar słoneczny – **dodaje Anna Tuszyńska z Euro Stylu.***

Konstelacja wpisuje się doskonale w nowoczesną dzielnicę rozwijającą się między innymi za sprawą sąsiednich inwestycji Euro Stylu – Osiedla Beauforta z bogatą infrastrukturą sportową i usługową, a także niedawno wprowadzonego do sprzedaży Osiedla Beauforta 2. Jej atutem jest bliskość plaż w Rewie i Babich Dołach, bulwaru na Oksywiu i rezerwatu przyrody w Mechelinkach, co daje wiele możliwości wypoczynku i aktywności w otoczeniu natury. Codzienną wygodę zapewniają mieszkańcom pobliska galeria handlowa Szperk oraz mniejsze sklepy i punkty usługowe. Spacer do szkoły czy przedszkola zlokalizowanego na terenie Osiedla Beauforta zabiera zaledwie kilka minut. Dzięki rozwiniętej infrastrukturze drogowej do śródmieścia Gdyni oraz plaż nad Zatoką Pucką można dojechać komunikacją miejską lub autem. Bliskość Estakady Kwiatkowskiego pozwala sprawnie dotrzeć do Obwodnicy Trójmiasta, a z niej do Sopotu, Gdańska i dalej do autostrady A1 lub na Kaszuby.

Dodatkowych informacji mediom udzielają:

Biuro prasowe Euro Styl:

Marcin Uske
Around Brand
T: +48 533 605 900
e-mail: marcin.uske@aroundbrand.pl

Biuro prasowe Dom Development:

Magda Kołodziejczyk
M+G
T: +48 (22) 416 01 02, +48 501 168 807
e-mail: magda.kolodziejczyk@mplusg.com.pl

*
* *

EURO STYL Spółka Akcyjna

ul. Leszczynowa 6, 80-175 Gdańsk

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 0000671284, NIP: 583-29-68-619, Kapitał zakładowy: 36 177 312 PLN, Kapitał wpłacony: 36 177 312 PLN

Dom Development S.A. Grupa Kapitałowa („Grupa Dom Development”) jest największym deweloperem w Polsce. Realizuje inwestycje kierowane do klientów indywidualnych w Warszawie, Wrocławiu, Trójmieście i okolicach (poprzez Spółkę **Euro Styl S.A.**) oraz Krakowie (poprzez Spółkę **Sento S.A.**). Oferta Grupy obejmuje zarówno mieszkania z segmentu popularnego, jak i apartamenty. Do Grupy należy firma wykonawcza **Dom Construction Sp. z o.o.**, która pełni rolę generalnego wykonawcy części inwestycji. W ciągu 25 lat swojej działalności Grupa przekazała do użytku ponad 40 000 mieszkań. Od 15 lat Dom Development S.A. jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowe informacje o firmie oraz ofercie w Warszawie i Wrocławiu dostępne pod adresem:
www.domd.pl

Dodatkowe informacje o ofercie w Trójmieście dostępne pod adresem: www.eurostyl.com.pl

Dodatkowe informacje o ofercie w Krakowie dostępne pod adresem: www.sento.pl



EURO STYL Spółka Akcyjna

ul. Leszczynowa 6, 80-175 Gdańsk

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 0000671284, NIP: 583-29-68-619, Kapitał zakładowy: 36 177 312 PLN, Kapitał wpłacony: 36 177 312 PLN