



KOMUNIKAT PRASOWY

Warszawa, 26 kwietnia 2019



RUSZYŁA SPRZEDAŻ III ETAPU OSIEDLA MARINA MOKOTÓW

Dom Development S.A. rozpoczął sprzedaż III etapu nowej odsony Mariny Mokotów – osiedla, będącego jedną z najbardziej rozpoznawalnych i cenionych przestrzeni mieszkalnych w Warszawie. Nowa Marina Mokotów to połączenie najwyższej jakości architektury, zieleni i przyjaznej dla mieszkańców przestrzeni. W nowej odsonie osiedle będzie ogólnodostępne. W ramach III etapu powstanie 205 apartamentów oraz 20 lokali usługowych. Przekazanie kluczy planowane jest na IV kwartał 2020 roku.

Nowa część inwestycji zlokalizowana od ulicy Żwirki i Wigury będzie się wtapiać harmonijnie w istniejącą od kilkunastu lat Marinę i otaczającą ją zielenią. Bezpośrednio przy apartamentach (u zbiegu ulic Raławickiej oraz Żwirki i Wigury) na wałach XIX-wiecznego fortu, tworzony jest park z alejkami spacerowymi i elementami artystycznymi. Wzdłuż Mariny Mokotów od strony ul. Żwirki i Wigury powstała ścieżka zdrowia w formie trasy spacerowo-biegowej, w przygotowaniu są siłownia plenerowa oraz integracyjny plac zabaw. Znajdujący się w sąsiedztwie Fort Mokotów, unikalny teren z bogatą historią, pracowniami artystycznymi i lokalami gastronomicznymi jest kolejnym miejscem idealnym na spacer czy kolację.

Dla miłośników rowerów tuż przy inwestycji powstała ścieżka rowerowa połączona z miejską siecią tras. Dzięki bliskości centrum i głównych arterii komunikacyjnych mieszkańcy inwestycji z łatwością mogą przemieszczać się do Śródmieścia i innych części miasta, w tym na lotnisko F. Chopina (dojazd samochodem zajmuje ok. 8 min.). W pobliżu znajduje się także jeden z najważniejszych w Warszawie terenów zielonych - park Pole Mokotowskie, a także centra biznesowe czy lubiana przez warszawiaków Galeria Mokotów. W najbliższej okolicy położone są również najlepsze warszawskie szkoły i przedszkola.





*Nowa Marina Mokotów to jeden z naszych flagowych projektów, kolejna odsłona konceptu, który jest jedną z najbardziej rozpoznawalnych i cenionych przestrzeni mieszkalnych w Warszawie. Apartamenty powstają z myślą o najbardziej wymagających mieszkańcach stolicy, ceniących prestiżową lokalizację, otoczenie zieleni i komfort miejskiego życia. Tworzony specjalnie dla mieszkańców 2-hektarowy park dopełni przestrzeń wokół i nada jej unikalnego charakteru – powiedział **Jarosław Szanajca, Prezes Dom Development S.A.***



Modernistyczny styl architektury apartamentowców podkreśli elegancka forma, tworzona przy użyciu najwyższej jakości materiałów zarówno na zewnątrz jak i przy wykończeniu wewnątrz m.in. kamień czy elegancki antracyt. Jasne elewacje, z dominującą bielą, będą korespondować z ciepłymi barwami, a przeszklenia balkonów oraz loggii nadadzą lekkości.

W ramach III etapu Nowej Mariny Mokotów, w dwóch budynkach liczących 5 pięter, oddanych zostanie 205 apartamentów (o metrażach od 32,7 do 119,7 m²) oraz 20 lokali usługowych. Przestronne okna zapewnią większe doświetlenie pomieszczeń. Wszystkie apartamenty w cenie sprzedaży będą posiadały loggie, balkony lub duże tarasy. Na parterze do dyspozycji oddane zostaną prywatne ogródki, a mieszkańcy będą mogli cieszyć się widokiem na pięknie zaaranżowaną zielen wokół budynków i na terenie dziedzińców oraz dostępem do parku z rzeźbami. W nowej Marinie Mokotów jedynie wewnętrzne patia będą chronić prywatność, natomiast pozostałe części osiedla pozostaną ogólnodostępne.

Dom Development S.A. – lider rynku mieszkaniowego w Polsce oprócz mieszkań z segmentu popularnego realizuje także apartamenty o podwyższonym standardzie tj. Apartamenty Dolny Mokotów, Apartamenty Ogrodowa oraz Apartamenty Park Szczęśliwicki zlokalizowane na warszawskiej Ochocie.

Dodatkowych informacji mediom udziela:

Beata Cioczek

M+G

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432

e-mail: beata.cioczek@mplug.com.pl



Dom Development S.A. Grupa Kapitałowa („Grupa Dom Development”) jest największym deweloperem w Polsce pod względem liczby sprzedawanych mieszkań i liderem na warszawskim rynku mieszkaniowym. Dom Development realizuje inwestycje kierowane do klientów indywidualnych w Warszawie, Wrocławiu (poprzez Spółkę **Dom Development Wrocław Sp. z o.o.**) oraz Trójmieście i okolicach (poprzez przejętą Spółkę **Euro Styl S.A.**) Oferta Grupy obejmuje budynki wielorodzinne (głównie mieszkania popularne, dodatkowo apartamenty o podwyższonym standardzie, apartamenty luksusowe). Grupa posiada także w ramach swojej struktury firmę wykonawczą **Dom Construction Sp. z o.o.**, która realizuje część inwestycji Grupy Dom Development jako generalny wykonawca. W ciągu 23 lat swojej działalności Grupa przekazała do użytku ponad 34 000 mieszkań w Warszawie, Wrocławiu i w Trójmieście.

Od 2006 roku Dom Development S.A. jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Największym akcjonariuszem firmy jest Dom Development B.V., z siedzibą w Rotterdamie, w którego posiadaniu znajduje się 56,70% akcji.

Dodatkowe informacje o firmie oraz ofercie w Warszawie i Wrocławiu dostępne pod adresem: www.domd.pl

Dodatkowe informacje o ofercie w Trójmieście dostępne pod adresem: www.eurostyl.com.pl

Dodatkowe informacje na temat FDDCA: www.fddca.pl

