

EURO STYL - RUSZYŁ KOLEJNY ETAP OSIEDLA MEZZO

Gdański Euro Styl S.A. z Grupy Dom Development S.A., największego dewelopera w Polsce, uruchomił sprzedaż kolejnych 82 mieszkań (8-piętrowy bud. B1) w ramach inwestycji Mezzo - położonej przy ulicy Krynickiej w sercu gdańskiej dzielnicy Przymorze. Docelowo na terenie osiedla w dwóch budynkach znajdzie się 158 mieszkań. Inwestycja zlokalizowana będzie w dynamicznie rozwijającej się części Gdańska, w pobliżu biznesowego centrum miasta – Gdańska Oliwy. Dodatkowo w okolicy osiedla rozciąga się największy park w mieście: Park im. R. Reagana.

Termin przekazania lokali w budynku B1 to III kwartał 2020 roku. Autorem projektu jest pracownia Rayss Szymański Architekci S.C.

Nowoczesna architektura osiedla wpisująca się w klimat gdańskiej okolicy, liczne ekologiczne rozwiązania, doskonała infrastruktura miejska oraz bliskość terenów zielonych, takich jak: Park im. R. Reagana i Zatoki Gdańskiej niewątpliwie wyróżniają Osiedle Mezzo. Inwestycję tę zaplanowaliśmy szczególnie z myślą o osobach aktywnych, lubiących korzystać z codziennych atrakcji miejskiego życia - mówi Ewa Nowicka, Dyrektor Sprzedaży w EURO STYL S.A.

MEZZO

W bieżącym etapie inwestycji zaplanowano 82 mieszkania o metrażach od 32,24 mkw. do 80,00 mkw. Mieszkania będą posiadać przeszklone loggie, tarasy i balkony w cenie mieszkania oraz ogródki - przynależne do mieszkań usytuowanych na parterze budynków. Ceny mieszkań kształtują się od 312 728 zł do 695 217 zł.

Na terenie inwestycji znajdzie się hala garażowa oraz miejsca naziemne. W ramach tego etapu inwestycji przewidziano 73 miejsca postojowe w garażu podziemnym, w którym mieścić się będzie także 29 komórek lokatorskich. Cena miejsca postojowego w garażu podziemnym kształtuje się od 19 950 zł do 28 000 zł.

Na terenie osiedla znajdzie się bezpieczny plac zabaw dla najmłodszych, atrakcyjnie zagospodarowane i indywidualnie zaprojektowane tereny zielone. Dla osób lubiących czynny tryb życia, przewidziano urządzenia **street workout** - wydzielone miejsce na terenie osiedla, w którym mieszkańcy Mezzo będą mogli uprawiać rozmaite aktywności sportowe.

PROEKOLOGICZNIE



Inwestycja wyróżniać się będzie wieloma proekologicznymi rozwiązaniami.

Hala garażowa przy części stanowisk posiadać będzie **zasilanie elektryczne, umożliwiające wygodne ładowanie samochodów elektrycznych.**

Na terenie inwestycji znajdować się będą także miejsca postojowe dla rowerzystów oraz wiaty **dla rowerów** i skuterów. Dodatkowo miłośnicy

jazdy na rowerze będą mogli naprawić rowery w specjalnie do tego przeznaczonym punkcie osiedlowym.

MEZZO W ATRAKCYJNEJ CZĘŚCI GDAŃSKA

Niedaleko inwestycji znajduje się piaszczysta plaża, place rekreacyjne oraz liczne, rozbudowane ścieżki rowerowe. W okolicy znajduje się największy w Gdańsku park im. R. Reagana, w którym mieści się wiele atrakcji, między innymi Kraina Zabawy dla dzieci. Wśród atrakcji sportowych dla młodzieży w najbliższej okolicy znajdują się parki rozrywki: Loopy's World i Jumpcity (park trampolin).

Tym, którzy wolą spędzać czas z rodziną na świeżym powietrzu, ścieżki rowerowe i rekreacyjna oferta nadmorskiego pasa Pomorza dostarczą wielu okazji do aktywnego wypoczynku. Rowerowa wycieczka do parku im. R. Reagana, czy do Zatoki Gdańskiej i na Molo w Brzeźnie to tylko 10-15 minut. W sąsiedztwie osiedla, oprócz terenów zielonych, zlokalizowane są także największy gdańskie kompleksy biurowe: **Arkońska Business Park, Alchemia, Olivia Business Centre.**

Lokalizacja w centrum to bezpośredni dostęp do edukacji, pracy i rozrywki. W promieniu niecałych 2 km znajduje się wszystko czego potrzebuje aktywny mieszkaniec Trójmiasta. W pobliżu inwestycji mieści się wiele punktów usługowych: Auchan (oddalone o 2 min. od inwestycji), Galeria

Przymorze, Alfa Centrum oraz inne sklepy, kino, najlepsze restauracje, apteki, nowoczesne kluby fitness a także Uniwersytet Gdański i placówki szkolno- przedszkolne dla najmłodszych.

Infrastruktura osiedla jest bardzo dobrze rozwinięta, a jego centralna lokalizacja sprzyja poruszaniu się bez samochodów. W zaledwie kilka minut mieszkańcy osiedla będą mogli dotrzeć pieszo do najważniejszych punktów komunikacyjnych. Dojście do najbliższego przystanku autobusowego zajmuje jedynie 4 min., zaś do najbliższego przystanku tramwajowego 9 min. Natomiast najbliższa stacja SKM – Przymorze oddalona jest od inwestycji o 13 min.

Dodatkowych informacji mediom udziela:

Dom Development:

Beata Cioczek

M+G

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432

e-mail: beata.cioczek@mplug.com.pl

Euro Styl:

Anna Moczydłowska

Tel. +48 (58) 770 14 27, kom. 510 368 521

e-mail: anna.moczydlowska@eurostyl.com.pl

*
* *

Dom Development S.A. Grupa Kapitałowa („Grupa Dom Development”) jest największym deweloperem w Polsce pod względem liczby sprzedawanych mieszkań i liderem na warszawskim rynku mieszkaniowym. Realizuje inwestycje w Warszawie, Wrocławiu (poprzez Spółkę **Dom Development Wrocław Sp. z o.o.), a od 8 czerwca 2017 r. dzięki przejściu Spółki **Euro Styl S.A.**, w Trójmieście i okolicach. W ciągu 22 lat swojej działalności Grupa przekazała do użytku ponad 30 000 mieszkań w Warszawie, Wrocławiu i w Trójmieście. Z kolei przejęta w czerwcu firma Euro Styl w ciągu blisko 11 lat działalności w segmencie mieszkaniowym przekazała klientom blisko 4 000 lokali.**

Oferta produktowa Grupy Dom Development skierowana jest do klientów indywidualnych. Obejmuje ona budynki wielorodzinne (mieszkania popularne, apartamenty o podwyższonym standardzie, apartamenty luksusowe) przy czym podstawę oferty stanowią mieszkania popularne.

Obecnie Grupa Dom Development realizuje m.in. następujące inwestycje:

- **Warszawa:** Osiedle Regaty, Port Żerań, Dom na Bartyckiej, Osiedle Saska III, Klasyków Wille Miejskie, Osiedle Wilno, Żoliborz Artystyczny, Osiedle Premium, Osiedle Moderna, Osiedle Palladium, Osiedle Forma, Osiedle Przyjaciół, Apartamenty Park Szczęśliwicki, oraz na warszawskim Mokotowie: Apartamenty Mokotów nad Skarpą, Osiedle Cybernetyki 17
- **Trójmiasto** (poprzez Euro Styl S.A.): Osiedle Idea, Impuls 2, Spektrum, Nowy Horyzont, Scena Apartamenty, Osiedle Cytrusowe, Osiedle Viridis, Osiedle Beauforta (Gdynia); Brama Żuław (Pruszcz Gdański)
- **Wrocław:** Osiedle Księża Nowe, Osiedle Aura, Studio Arte, Osiedle Idylla.

Wśród zrealizowanych przez Grupę projektów są m.in. osiedla mieszkaniowe takie jak:

- **Warszawa:** Żoliborz Artystyczny, Apartamenty Saska nad Jeziorem, Osiedle Pod Różami, Dom Pod Zegarem, Studio Mokotów, Wille Lazurowa, Willa Lindego, Palladium, Akropol, Saska, Adria, Klasyków, Przy Ratuszu, Wilno, Osiedle Regaty, Derby, Róża Wiatrów, Marina Mokotów, Akacje, Kasztanowa Aleja, Olimpia, Jeżewskiego, Bartycka, Fort Bema, Bemowo, Króla Olbrachta, Zawiszy, Młyny Królewskie, Willa na Harfowej, apartamenty: Rezydencja Mokotów, Rezydencja Opera, Rezydencja Opera 2, Morskie Oko, Patria, Bruna, Gdański, Grzybowska4 oraz osiedla domów jednorodzinnych: Miasteczko Regaty, Białopole i Wille Laguna
- **Wrocław:** We Wrocławiu Dom Development zrealizował osiedla Oaza, Aleja Piastów oraz Aura (etap I)
- **Trójmiasto (realizacje Euro Styl):** Nowe Morskie, Osiedle Morskie, Amareno, Zielona Dolina, Oliwa Park, Osiedle nad Potokiem, Młody Pruszcz (Pruszcz Gdański), Osiedle Nawigator, Gorczykowa 3, Apartamenty Conrada, Osiedle nad Jeziorem, Futura Apartamenty, Osiedle Cytrusowe (Borkowo), Brama Żuraw (Pruszcz Gdański).

Dom Development S.A. we wrześniu 2017 r. powołał **Fundację Dom Development City Art (FDDCA)**. Misją fundacji jest podnoszenie jakości przestrzeni publicznej poprzez integrację użytkowej architektury mieszkalnej ze sztuką, a także czynny udział w promocji sztuki. Fundacja została powołana w oparciu o projekty artystyczne, zlokalizowane na terenie osiedli mieszkaniowych zrealizowanych przez Dom Development.

Zadaniem Fundacji Dom Development City Art jest stymulowanie debaty na temat jakości przestrzeni publicznej. Fundacja poza współpracą z artystami i realizacją wybranych prac na terenie nowych osiedli Dom Development planuje organizację konkursów dla projektantów, jak również działalność badawczą i edukacyjną. Jednym z priorytetów fundacji jest również wsparcie wydarzeń, których celem jest promocja sztuki w przestrzeni miasta.

Od 2006 roku Dom Development S.A. jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Największym akcjonariuszem firmy jest Dom Development B.V., z siedzibą w Rotterdamie, w którego posiadaniu znajduje się 56,87% akcji.

Dodatkowe informacje o firmie oraz ofercie w Warszawie i Wrocławiu dostępne pod adresem:

www.domd.pl

Dodatkowe informacje o ofercie w Trójmieście dostępne pod adresem: www.eurostyl.com.pl

Dodatkowe informacje na temat FDDCA: www.fddca.pl

