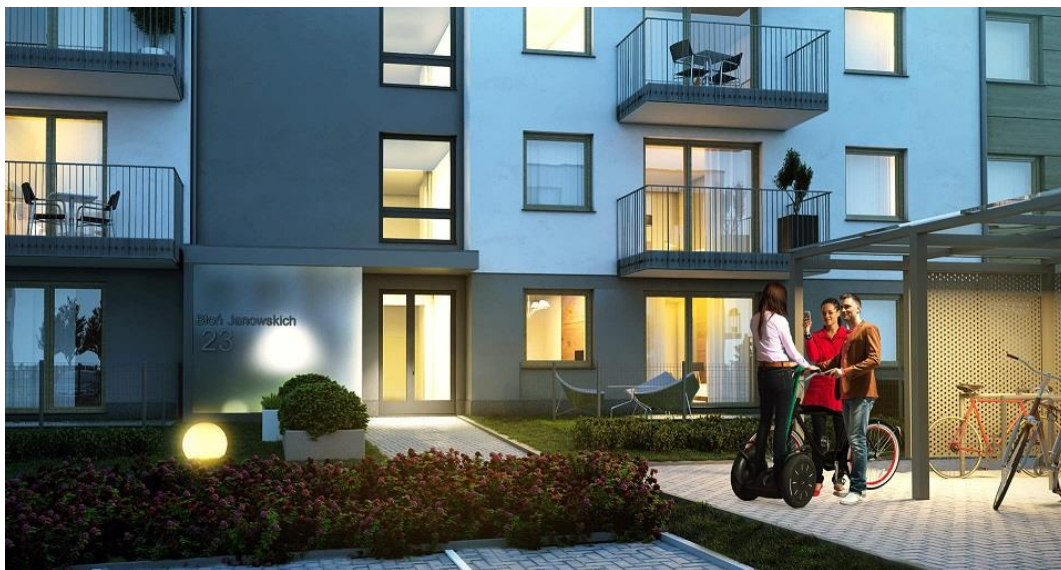


KOLEJNY PROJEKT EURO STYL W RUMI - OSIEDLE PRZY BŁONIACH



Gdański Euro Styl S.A. z Grupy Dom Development S.A., będącej największym deweloperem w Polsce, rozpoczął nową inwestycję w Rumi - Osiedle przy Błoniach (ul. Błonia Janowskich). W ramach pierwszej części ruszyła sprzedaż 64 mieszkań. Niska, 3-piętrowa, zabudowa budynków wkomponowuje się w naturalne otoczenie zieleni i powstającego dużego Parku Miejskiego Błonia Janowskie. Termin przekazania kluczy do mieszkań to IV kwartał 2020 roku. Docelowo I etap będzie liczył 128 lokali w czterech budynkach.

Osiedle posiadać będzie przyjaźnie zaprojektowaną infrastrukturę i zieleni, co sprzyja integracji sąsiedzkiej. Teren będzie także wyposażony w plac zabaw dla dzieci oraz wiaty rowerowe.

W bezpośrednim sąsiedztwie osiedla planowany jest rozległy **blisko 28-hektarowy Park Miejski Błonia Janowskie**, który umożliwi mieszkańcom, spędzanie czasu wolnego w otoczeniu natury. Na terenie parku znajdą się nowoczesne strefy rekreacyjne, np. siłownia, strefa piknikowa, ogniskowa, a także łąki, alejki i ścieżki do spacerów, biegania, jazdy na rowerze czy innych form spędzania czasu. W parku przewidziane są także dwa place zabaw dla dzieci. Najmłodsi będą mogli także korzystać m.in. z przyrodniczej ścieżki dydaktycznej lub poćwiczyć zasady ruchu w rowerowym miasteczku.

Dodatkowymi atutami nowej inwestycji jest dobra komunikacja umożliwiająca szybki transport do Trójmiasta i okolic, w tym **bliskość Gdyni (ok. 3 km)**. Tuż przy inwestycji znajdzie się **przystanek autobusowy**, a **1,7 km od osiedla jest stacja SKM Rumia Janowo**. Okolica posiada w pełni rozwiniętą

infrastrukturę miejską, sklepy, restauracje, ośrodki kultury oraz szkoły i przedszkola. W bezpośrednim sąsiedztwie (oddalona o 150 m), inwestycji znajduje się także Galeria Handlowa Centrum Janowo nieco dalej Galeria Rumia, Port Rumia i liczne pasáže handlowe. Miłośnicy zakupów na bazarkach będą mogli na targu miejskim kupić świeże owoce, warzywa czy przetwory od lokalnych rolników. Zaledwie 2 km od inwestycji znajdują się piękne leśne tereny – Trójmiejski Park Krajobrazowy.

Założeniem projektu Osiedla przy Błoniach jest stworzenie przyjaznej przestrzeni do życia blisko natury, jednocześnie z doskonałym dostępem do rozwiniętej infrastruktury miejskiej. Jest to już druga inwestycja Euro Stylu w Rumi, obecnie trwa także realizacja Osiedla Locus. Oba osiedla stanowią komplementarną ofertę o szerokim zakresie cenowym, który zadowoli każdego zainteresowanego nabyciem mieszkania. Rumia dynamicznie się rozwija i przyciąga nowych mieszkańców pięknymi zielonymi terenami oraz doskonałym połączeniem z Trójmiastem czy okolicznymi Redą lub Wejherowem - mówi Magdalena Reńska, Dyrektor Zarządzająca Euro Styl S.A.

ARCHITEKTURA

W ramach pierwszej części osiedla powstaną dwa minimalistyczne, eleganckie budynki, o funkcjonalnych przestrzeniach wspólnych. Kwiatowe motywy będą zdobić klatki schodowe i podkreślać wyjątkowość lokalizacji. Jasna elewacja z elementami w ciepłym kolorze drewna, **przeszkłone drzwi i strefy wejścia oraz ażurowe balustrady balkonowe nadadzą inwestycji lekkości i nowoczesności.**

MIESZKANIA - OFERTA

Do sprzedaży trafiły **64 mieszkania** (budynki A i B) o metrażach **od 36,78 mkw. do 62,76 mkw.** Mieszkania będą posiadać tarasy i balkony oraz **ogródki usytuowane na parterze** w cenie mieszkania. **Ceny mieszkań kształtują się od 197 509 zł do 309 880 zł.** Na terenie Osiedla przy Błoniach powstanie funkcjonalny parking naziemny oraz podziemna hala garażowa. W trosce o spokój oraz bezpieczeństwo mieszkańców zminimalizowano ruch kołowy poprzez zaprojektowanie szlabanu.

W ofercie przewidziano komórki lokatorskie w cenie od 3 097 zł do 10 132 zł.

Dodatkowych informacji mediom udzielają:

Dom Development:

Beata Cioczek

M+G

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432

e-mail: beata.cioczek@mplusg.com.pl

Euro Styl:

Anna Moczydłowska

Tel. +48 (58) 770 14 27, + 48 510 368 521

e-mail: anna.moczydlowska@eurostyl.com.pl

*
* *

Dom Development S.A. Grupa Kapitałowa („Grupa Dom Development”) jest wiodącym deweloperem w Polsce pod względem liczby sprzedawanych mieszkań i liderem na warszawskim rynku mieszkaniowym. Dom

Development realizuje inwestycje kierowane do klientów indywidualnych w Warszawie, Wrocławiu (poprzez Spółkę **Dom Development Wrocław Sp. z o.o.**) oraz Trójmieście i okolicach (poprzez przejętą Spółkę **Euro Styl S.A.**) Oferta Grupy obejmuje budynki wielorodzinne (głównie mieszkania popularne, dodatkowo apartamenty o podwyższonym standardzie, apartamenty luksusowe). Grupa posiada także w ramach swojej struktury firmę wykonawczą **Dom Construction Sp. z o.o.**, która realizuje część inwestycji Grupy Dom Development jako generalny wykonawca. W ciągu 23 lat swojej działalności Grupa przekazała do użytku ponad 34 000 mieszkań w Warszawie, Wrocławiu i w Trójmieście.

Od 2006 roku Dom Development S.A. jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Największym akcjonariuszem firmy jest Dom Development B.V., z siedzibą w Rotterdamie, w którego posiadaniu znajduje się 56,70% akcji.

Dodatkowe informacje o firmie oraz ofercie w Warszawie i Wrocławiu dostępne pod adresem: www.domd.pl

Dodatkowe informacje o ofercie w Trójmieście dostępne pod adresem: www.eurostyl.com.pl

Dodatkowe informacje na temat FDDCA: www.fddca.pl

