



Warszawa, 18.12.2024 r.

KOMUNIKAT PRASOWY

GRUPA DOM DEVELOPMENT W DWA MIESIĄCE WPROWADZIŁA DO SPRZEDAŻY PONAD 1500 LOKALI

Ostatni kwartał 2024 roku to moment mocnego uzupełnienia oferty Grupy Dom Development. Od początku października uruchomiona została sprzedaż ponad 1500 lokali w 10 inwestycjach z trzech aglomeracji. W samej Warszawie Dom Development uruchomił sprzedaż przeszło 550 lokali. Znacznie zwiększył się także wybór dostępnych mieszkań oferowanych we Wrocławiu – tu nowa oferta sięga niemal 350 lokali. Ponadto, trójmiejska spółka z Grupy – Euro Styl – wprowadziła od początku października ponad 600 lokali do oferty.

*– Dane z rynku mieszkaniowego pokazują, że choć dla całej branży ten rok jest dość trudny, to Grupa Dom Development odnotowała w III kwartale rekordową sprzedaż na poziomie 1156 lokali. Naszą ambicją jest zamknięcie także całego roku z historycznie najlepszym wynikiem, dlatego intensywnie powiększamy naszą ofertę. Ostatnie miesiące były pod tym względem bardzo pracowite, ponieważ wprowadziliśmy do sprzedaży po kilkaset mieszkań w trzech aglomeracjach – mówi **Grzegorz Smoliński, Członek Zarządu Dom Development.***

Ponad pół tysiąca nowych mieszkań w Warszawie

Na stołecznym rynku Dom Development ruszył w IV kwartale z nowym, prestiżowym projektem. Apartamenty Beethovena przy nowej linii tramwajowej na Mokotowie będą stylem nawiązywać do warszawskiego modernizmu. W pierwszym etapie znalazło się 209 apartamentów.

Spółka uzupełnia także ofertę w znanych, wieloetapowych inwestycjach. Do sprzedaży trafiły 294 mieszkania o zróżnicowanych metrażach i funkcjonalnych rozkładach, które będą zlokalizowane na warszawskim Targówku, w trzech nowych budynkach Osiedla Wilno. Wygodna komunikacja z centrum, w tym własna stacja kolejowa, liczne miejsca do rekreacji oraz bogata oferta handlowo-usługowa sprawiają, że jest to szczególnie atrakcyjna przestrzeń dla młodych rodzin z dziećmi. Z kolei na Bemowie uruchomiono kolejny etap Dzielnicy Mieszkaniowej Metro Zachód, który wzbogacił ofertę o blisko 50 lokali. Oznacza to, że łącznie w IV kwartale stołeczna oferta dewelopera powiększyła się o ponad 550 lokali.

Szeroka oferta we Wrocławiu

W stolicy Dolnego Śląska od początku października Dom Development uruchomił sprzedaż niemal 350 mieszkań. Aż 130 z nich powstaje w nowym Osiedlu Rapsodia, zlokalizowanym w zielonej części miasta - Różance. Nowoczesna i elegancka architektura nawiązuje do modernizmu lat 20-tych ubiegłego wieku – czasu narodzin "Błękitnej rapsodii" George'a Gershwina.



Ruszyła też dalsza rozbudowa cieszących się zainteresowaniem Willi Biskupin, czyli apartamentów tworzących kameralne wille miejskie, zlokalizowanych na Wielkiej Wyspie. W ramach drugiego etapu inwestycji do oferty trafiły 54 lokale. Deweloper uruchomił także sprzedaż 161 mieszkań w ramach drugiego etapu Apartamentów nad Oławką – inwestycji zlokalizowanej tuż nad malowniczą rzeką Oławą – w otoczeniu bulwarów, Parku na Niskich Łąkach i Lasu Rakowieckiego.

Nowy projekt i rozbudowa znanych inwestycji Euro Stylu

Dużego wzmocnienia oferty w ostatnich dwóch miesiącach dokonał trójmiejski Euro Styl, który należy do Grupy Dom Development. Spółka rozpoczęła w tym okresie realizację nowej inwestycji mieszkaniowo-usługowej Esencja na Dolnym Mieście w Gdańsku, będącej jednym z komercyjnych elementów Partnerstwa Publiczno-Prywatnego zainicjowanego w tym miejscu przez Miasto Gdańsk. W sprzedaży znalazło się 101 apartamentów oraz 10 lokali usługowych, których oddanie do użytku planowane jest na II kwartał 2027 roku. W ramach tego samego projektu PPP realizowana jest również inwestycja Jaskółcza, wpisująca się w architekturę dzielnicy. Do tej pory sprzedaż obejmowała komfortowe mieszkania, natomiast w listopadzie ofertę wzbogacono o blisko 20 apartamentów inwestycyjnych z terminem odbioru na koniec 2026 roku.

Euro Styl uruchomił też sprzedaż kolejnych etapów swoich znanych projektów. W kolejnym budynku inwestycji DOKI realizowanej w śródmieściu Gdańska, na atrakcyjnych terenach postoczniowych, powstanie 225 apartamentów i 21 lokali usługowych, których przekazania zaplanowano na II kwartał 2027 roku. Z kolei w Pogórze k. Gdyni Euro Styl ruszył ze sprzedażą 80 mieszkań i 10 lokali usługowych w dwóch budynkach z nowego etapu Osiedla Konstelacja. Rozwija się też popularna inwestycja w Rumi Janowo, czyli Osiedle przy Błoniach. W listopadzie do sprzedaży trafił kolejny jego etap, na który składają się trzy czteropiętrowe budynki ze 166 mieszkaniami i lokalem usługowym. Planowany termin odbioru to IV kwartał 2026 roku.

Kontakt do mediów:

NBS Communications
Beata Krowicka-Makowska
tel. +48 511 917 929
e-mail: domd@nbs.com.pl

*
* *

Dom Development S.A. Grupa Kapitałowa („Grupa Dom Development”) jest największym deweloperem w Polsce. Realizuje inwestycje kierowane do klientów indywidualnych w Warszawie, Wrocławiu, Krakowie oraz Trójmieście i okolicach (poprzez spółkę **Euro Styl S.A.**). Oferta Grupy obejmuje zarówno mieszkania z segmentu popularnego, jak i apartamenty. Do Grupy należą firmy wykonawcze **Dom Construction Sp. z o.o.** oraz **Euro Styl Construction Sp. z o.o.**, które pełnią rolę generalnego wykonawcy części inwestycji. W ciągu 28 lat swojej działalności Grupa przekazała do użytku ponad 49 000 mieszkań. Od 2006 roku Dom Development S.A. jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowe informacje o firmie oraz ofercie w Warszawie, Wrocławiu i Krakowie dostępne pod adresem: www.domd.pl

Dodatkowe informacje o ofercie w Trójmieście dostępne pod adresem: www.eurostyl.com.pl



domd.pl