

Raport bieżący nr 22/2020

Data sporządzenia:

4 sierpnia 2020 r., godz. 10:57

Skrócona nazwa emitenta:

DOM DEVELOPMENT S.A.

Temat:

Rekomendacja Zarządu dotycząca wypłaty dywidendy

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportów bieżących nr 12/2020 z 6 marca 2020 roku oraz nr 14/2020 z 6 kwietnia 2020 roku, Zarząd spółki Dom Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie (dalej „Spółka”) niniejszym informuje, że w dniu 4 sierpnia 2020 roku podjął uchwałę w sprawie wniosku Zarządu o podział zysku netto Spółki za rok 2019.

Zgodnie z ww. uchwałą Zarząd Spółki podtrzymuje pierwotną rekomendację z dnia 6 marca 2020 roku opublikowaną w raporcie bieżącym nr 12/2020 i wnioskuje, aby część zysku netto Spółki za rok 2019 w kwocie **239.575.009,00 zł** (słownie: dwieście trzydzieści dziewięć milionów pięćset siedemdziesiąt pięć tysięcy dziewięć złotych zero groszy) przeznaczona została na wypłatę dywidendy akcjonariuszom Spółki, co oznacza dywidendę w kwocie **9,50 zł** (słownie: dziewięć złotych pięćdziesiąt groszy) na każdą akcję. Łączna kwota rekomendowanej wypłaty stanowi 94% skonsolidowanego zysku netto Grupy Kapitałowej Dom Development S.A. (dalej „Grupa”) za 2019 rok.

Ponadto zgodnie z ww. uchwałą jako dzień dywidendy z zysku za rok 2019 Zarząd Spółki proponuje ustalić **7 września 2020 roku**, zaś jako dzień wypłaty dywidendy proponuje ustalić **14 września 2020 roku**.

Zarząd Spółki rekomenduje, aby pozostała część zysku netto Spółki za rok 2019 w kwocie **65.089.927,64 zł** (słownie: sześćdziesiąt pięć milionów osiemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset dwadzieścia siedem złotych sześćdziesiąt cztery grosze) przeznaczona została na powiększenie kapitału zapasowego Spółki.

Decyzja o podtrzymaniu rekomendowanej kwoty dywidendy z zysku za 2019 rok została podjęta przez Zarząd po uwzględnieniu danych z ostatnich 5 miesięcy dotyczących wpływu COVID-19 na działalność i finanse Spółki oraz odzwierciedla jej wysoką płynność i silny bilans.

Rekomendowana dywidenda jest zgodna z polityką dywidendową Dom Development S.A. Zarząd podtrzymuje intencję wypłacania akcjonariuszom Spółki jak najwyższych dywidend przy jednoczesnym utrzymaniu silnego bilansu i wysokiej płynności. W ocenie Zarządu wysoki zwrot z kapitału własnego (ROE) Spółki oraz jej Grupy umożliwi utrzymanie się w czołówce spółek notowanych na GPW pod względem stopy dywidendy przy jednoczesnym przeznaczaniu części zysków na wzmocnienie jej bilansu.

Podpisy osób reprezentujących Spółkę:

Jarosław Szanajca – Prezes Zarządu

Janusz Zalewski – Wiceprezes Zarządu